

## Z á p i s n i c a

### z 27. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

**Dátum a miesto konania:** 09. 03. 2017, Nitra,

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny 23

**Ospravedlnení:** p. Buršáková, p. Török, p. Šmehilová, p. Klačko, p. Gut,  
p. Nemky, p. Hollý

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 01. 1998 **mat. č. 20**
4. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2016 **mat. č. 954/2017**
5. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Tulipánová 1, Nitra **mat. č. 961/2017**
6. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2016 **mat. č. 962/2017**
7. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2016 **mat. č. 963/2017**
8. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2016 **mat. č. 956/2017**
9. Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly stavu verejných financií a majetku v meste, ktoré je sídlom kraja a plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol, číslo: Z-010329/2016/1100/LLA **mat. č. 937/2017**
10. Informatívna správa – Aktualizácia a vyhodnotenie Akčného plánu k PHSR mesta Nitry na roky 2015 – 2023 **mat. č. 965/2017**
11. Informatívna správa o analýze hlasovacieho systému Nitrianskeho samosprávneho kraja a jeho porovnanie so systémom na Mestskom úrade v Nitre **mat. č. 877/2017**
12. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017 **mat. č. 968/2017**
13. Návrh na zmenu uznesenia číslo 376/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:  
a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností  
b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt) **mat. č. 939/2017**

14. Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov **mat. č. 964/2017**
15. Návrh na realizovanie výberu prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných mestom Nitra formou elektronickej aukcie **mat. č. 959/2017**
16. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (podnájom pre Natašu Horniakovú) **mat. č. 894/2017-1**
17. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (VBC Nitra, s. r. o., Ing. Emil Grofčík - zmena nájomcu v nájomných zmluvách) **mat. č. 957/2017**
18. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 747/28 v k. ú. Dolné Krškany (MATADOR Automotive Vráble, a. s.) **mat. č. 958/2017**
19. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra (hokejbalové ihrisko) **mat. č. 946/2017**
20. Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (Občianske združenie NR PoVa, verejné osvetlenie – Vašinova ul.) **mat. č. 949/2017**
21. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (vlastníci pozemkov v k. ú. Párovské Háje v zastúpení I. Martiša) **mat. č. 950/2017**
22. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „*NA\_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK*“) **mat. č. 952/2017**
23. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 v znení uznesenia č. 312/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „*Nitra - Párovské Háje-23 RD*“, na ul. Hydinárska, Stromová) **mat. č. 953/2017**
24. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 198/2016-MZ zo dňa 23. 06. 2016 (Helvyk Elevators, s. r. o., odpredaj pozemkov pod stavbou s. č. 1114) **mat. č. 948/2017**
25. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia č. 257/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014 (Ing. Marek Molnár, prenájom pozemku na Novozámockej ul.) **mat. č. 951/2017**
26. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 941/2017**
27. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Považská 3, 5, 7 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 942/2017**

28. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku  
**mat. č. 955/2017**
29. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov  
na ulici Murániho 28 - 36 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov  
**mat. č. 943/2017**
30. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa  
10.09.2015 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry  
– DOS Misionárska ul. 1-13 v Nitre)  
**mat. č. 966/2017**
31. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 20  
– dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú.  
Dražovce)  
**mat. č. 967/2017**
32. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor,  
zámena pozemkov pod trafostanicou na Ľaliovej ul.)  
**mat. č. 960/2017**
33. Interpelácie
34. Diskusia
35. Návrh na uznesenie
36. Záver

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 23 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

## 2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: **p. Anton Kretter**  
členovia návrhovej komisie: **p. Lívia Šumichrastová**  
**p. Daniel Hecht**  
**p. Štefan Štefek**  
**p. Ján Greššo**

### Hlasovanie č. 1 – o návrhu na založenie návrhovej komisie

prezentácia - 20

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - ďakujem. Konštatujem, že návrhová komisia bola jednomyselne schválená. Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

Ďalej predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie mestského zastupiteľstva v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva: **p. Jozefa Tranžíka**

Hlasovanie č. 2 – o návrhu , aby povereným poslancom viesť 27. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Jozef Tranžík

prezentácia - 20

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - ďakujem. Konštatujem, že poslanca mestské zastupiteľstvo poverilo na vedenie zastupiteľstva v prípadoch určených zákonom o obecnom zriadení.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorú ste na dnešné rokovanie obdržali spolu s materiálmi, uloženými na CD nosiči.

Dovičovič - pokiaľ nemá nikto námietky, navrhoval by som hlasovať anblok

Dodatočne ste obdržali nasledovné materiály:

- **mat. č. 976/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Dobšinského 2885, Nitra“,
- **mat. č. 975/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Na Hôrke 30, Nitra“,
- **mat. č. 974/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklistický chodník Nitra – Vráble, I. a II. Etapa“,

- **mat. č. 973/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Kolokočina – Borina – Hollého ul. – AS Nitra“;
- **mat. č. 972/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie – (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (Park Sihot)“;
- **mat. č. 971/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Chrenová II. Etapa, Tr. A. Hlinku – Dlhá ulica“;
- **mat. č. 970/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa cez rieku Nitra (prepoj Wilsonovo nábrežie – Nábrežie mládeže pri SPU)“;

ktoré navrhujem v tomto poradí zaradiť za pôvodný bod 11, ako nové body 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.

- **mat. č. 969/2017** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., vecné bremeno)“;
- **mat. č. 977/2017** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)“;
- **mat. č. 978/2017** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)“;

navrhujem zaradiť v prečítanom poradí za pôvodný bod 29, ako nové body 37, 38, 39.

V prípade zaradenia týchto bodov do programu sa číslovanie ostatných bodov posúva.

Upozorňujem, že všetky vyššie uvedené materiály boli prerokované v mestskej rade, s výnimkou, preto na ich zaradenie do programu dnešného rokovania je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade sú uvedené v programe pod pôvodnými **por. číslami:**

- **por. č. 30** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – DOS Misionárska ul. 1-13 v Nitre)“ **mat. č. 966/2017**
- **por. č. 31** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce)“ **mat. č. 967/2017**
- **por. č. 32** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, zámena pozemkov pod trafostanicou na Ľaliovej ul.)“ **mat. č. 960/2017**

### **Dnes ste obdržali:**

- Informatívnu správu - „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST“

Má niekto z poslancov mestského zastupiteľstva k takto predloženému návrhu pripomienky, prípadne iný návrh na zmenu programu?

Dovičovič – pokiaľ nemá z poslancov nikto námietky, ja by som navrhoval, aby sme o týchto materiáloch hlasovali anblok.

### **Hlasovanie č. 3 - o návrhu zaradiť materiály do programu anblok:**

- **mat. č. 976/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Dobšinského 2885, Nitra“,
- **mat. č. 975/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Na Hôrke 30, Nitra“,
- **mat. č. 974/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklistický chodník Nitra – Vráble, I. a II. Etapa“,
- **mat. č. 973/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Kolokočina – Borina – Hollého ul. – AS Nitra“,
- **mat. č. 972/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie – (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (Park Sihot)“,
- **mat. č. 971/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Chrenová II. Etapa, Tr. A. Hlinku – Dlhá ulica“,
- **mat. č. 970/2017** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrávka cez rieku Nitra (prepoj Wilsonovo nábrežie – Nábrežie mládeže pri SPU)“

prezentácia - 20

za- 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 4 - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 969/2017 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., vecné bremeno)“**

prezentácia- 20

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 5** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 977/2017 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)“

prezentácia - 20  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 6** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 978/2017 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

prezentácia - 20  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 7** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 966/2017 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – DOS Misionárska ul. 1-13 v Nitre)“

prezentácia - 20  
za - 18  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 8** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 967/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce)“

prezentácia - 20  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 9** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 960/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Zobor, zámena pozemkov pod trafostanicou na Ľaliovej ul.)“

prezentácia - 19  
za - 18  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 10 - o návrhu na program ako celku**

prezentácia - 20  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že dnešný program rokovania bol schválený a budeme sa ním riadiť.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

**p. Miroslava Mikulášika**  
**p. Petra Košťála**

Overovateľmi zápisnice z 26. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 16.02.2017 boli p. Jozef Slíž a p. Ján Greško.

Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Slíž – zápisnicu som si prečítal a svojím podpisom potvrdil jej správnosť.

Greško – konštatujem, že zápisnica bola napísaná v súlade priebehu rokovania, čo som potvrdil svojím podpisom.

Keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

**3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 01. 1998** **mat. č. 20**

Trojanovičová – sa plní a zostáva v platnosti

**Hlasovanie č. 11 o návrhu na uzn.** Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29.01.1998 konštatuje, že uznesenie č. 32/98-MZ sa plní a zostáva v platnosti.



prezentácia - 19  
za - 17  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**4. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2016**

**mat. č. 954/2017**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavná kontrolórka.  
MR prerokovala a odporučila MZ uvedenú správu vziať na vedomie.

**Hlasovanie č. 12** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2016

berie na vedomie

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2016

prezentácia - 21  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**5. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Tulipánová 1, Nitra**

**mat. č. 961/2017**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavná kontrolórka.  
MR prerokovala a odporučila MZ uvedenú správu vziať na vedomie a uložila hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou v termíne do 30. 04. 2017 MR.

Prítomný p. Mgr. Jozef Uhlár, riaditeľ ZŠ.

**Hlasovanie č. 13** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Tulipánová 1, Nitra

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Tulipánová 1, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi  
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.04.2017

K: MR

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 60/2017-MZ

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**6. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2016**

**mat. č. 962/2017**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Prítomní Ing. Slavomír Sýkora, riaditeľ OR HaZZ v Nitre

Mjr. Ing. Andrej Dandel, vedúci oddelenia požiarnej prevencie

Burda – MR prerokovala a odporučila MZ uvedenú správu vziať na vedomie.

**Hlasovanie č. 14 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2016

**berie na vedomie**

Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2016

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 61/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor – p. Sýkora aj p. Dandel, dovoľte, aby som sa poďakoval za vypracovanie správy aj za účasť na prerokovaní a samozrejme, aj za dobrú spoluprácu, ktorú máme medzi OR a Mestom Nitra.

## **7. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2016**

mat. č. 963/2017

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Burda - MR prerokovala a odporučila MZ vziať uvedenú správu na vedomie.

Oremus – po formálnej stránke tá správa by mohla byť trošku inak členená a tým pádom inú výpovednú hodnotu by mala. Jednu skutočnosť musím okomentovať a to je konkrétne vývoj počtu trestných vecí, ktoré riešili policajti v roku 2015 a 2016 - tá objasnenosť. Je pre mňa prekvapujúce, že nám narastá počet policajtov v policajnom zbore Slovenska. Dnes je to na úrovni 23tis. policajtov a objasnenosť nám pri týchto veciach nerastie. To znamená, aká je efektívnosť ich práce a za čo sú vlastne platení? Druhá vec. Máme dnes napríklad Výstavu nábytku a prečo nemôžu byť policajti na tých križovatkách, riešiť kolízne situácie a riadiť dopravu? Ja nerozumiem, kde sú tie počty policajtov, keď trestné činy nevieme poobjasňovať, nevidíme ich v uliciach. Kde sú? Netýka sa nás to priamo MZ, ale o tomto treba rozprávať. Platíme policajtov z našich daní, je ich stále viac a viac. V Európe sa už smejú, že pred nami je už len päť krajín, čo majú viac policajtov na počet obyvateľov a výsledky sú žalostné.

primátor - mali sme dve obvodné dodelenia, dnes máme len jedno, aj to po Jelenec. Ostatné veci nemôžem komentovať, lebo sa nezaobieram ich vecami.

**Hlasovanie č. 15** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2016

berie na vedomie

Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2016

U z n e s e n i e

číslo 62/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **8. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2016**

mat. č. 956/2017

Materiál uviedol Mgr. Erik Duchoň, náčelník Mestskej polície

Burda- MR prerokovala a odporučila MZ uvedenú správu vziať na vedomie.

Oremus – to zasa môžeme pochváliť, že po tej formálnej a obsahovej stránke je veľmi dobre spracovaný materiál. Chcel by som len dať do pozornosti dve veci. Pokiaľ si spomínam, tak na rok 2017 sme dávali niečo z mestského rozpočtu na kamerový systém. Lebo tuto je spomínané, že 40tis. má ísť z ministerstva vnútra. A teda neviem, či aj z mestských peňazí to vychádza.

primátor – 50tis. je v rozpočte.

Oremus – no to by tam malo byť zakomponované. A druhá vec, možno sa trošku viacej zamerať na zákroky a útoky príslušníkov tej obecnej polície. Zákroky nám klesajú a to znamená, že možno sa zamerať na to, ako lepšie ohodnotiť tých mestských policajtov, ktorí sa neboja zakročiť. Lebo máme veľa situácií na uliciach a v tých nočných hodinách, kedy sú výtržnosti. A teda odmeniť mestských policajtov, ktorí sa neboja takýchto zákrokov. A ešte v niektorých mestách začali využívať na obhliadky automobily, ktoré sú na ekologický pohon. Či nad tým neuvažujeme, že by sme aj my takéto niečo využili?

Duchoň – aj na MR mi bola položená otázka, že keď nám klesá počet priestupkov alebo počet zákrokov, či sa občania mesta Nitra respektíve návštevníci mesta polepšili. Tak je to aj z toho dôvodu, že mali sme odchod starších príslušníkov mestskej polície a samozrejme, že vychovávame nových. A chvíľočku potrvá, kým sa zaradia do toho pracovného procesu, zakiaľ budú mať miestnu znalosť, čo sa týka miesta pôsobiska, ale aj verejnosti. A chvíľku potrvá, kým sa to prejaví aj v tej správe. Čo sa týka tých automobilov, zaregistroval som, že aj v Šali majú, neviem však, či to majú nejakú pôžičku alebo či to kúpilo mesto. Ale samozrejme, všetko je vec financií a tie automobily sú ešte dosť drahé.

**Hlasovanie č. 16 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2016

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2016

U z n e s e n i e

číslo 63/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**9. Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly stavu verejných financií a majetku v meste, ktoré je sídlom kraja a plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol, číslo: Z-010329/2016/1100/LLA mat. č. 937/2017**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

primátor – dovoľujem si uviesť. V čase od 25. 07. do 01. 12. kontrolovaný subjekt Mesto Nitra, kontrola stavebno-verejných financií a majetku v meste, ktoré je sídlom kraja, z opatrení z predchádzajúcich kontrol neboli preukázane žiadne závažné nedostatky. Najvyšší kontrolný úrad nám odporučil prezentovať projekt elektronizácie služieb mesta Nitra pre občanov. Pri poskytovaní dotácie upraviť náležitosti zmluvy pre príjemcu, ktorý je platiteľom DPH. A preveriť investičné akcie vedené na účte 042 obstarávanie drobného hmotného majetku. Uvedené opatrenia sme prijali. A tak isto sme oznámili na vedomie vedeniu Najvyššieho kontrolného úradu SR. Predseda najvyššieho kontrolného úradu sa obrátil na

mňa listom, aby sme tento protokol prerokovali v rámci MZ a preto ho máte celý k dispozícii. Rokujeme o ňom súčasne aj s tým oznámením prijatých opatreniach zo 17. januára 2017.

Kretter – s potešením som si prečítal tento protokol, v ktorom kontrola, ktorá k nám prišla, nič nezistila. Tentokrát treba poďakovať a vyzdvihnúť zodpovednú prácu ekonomického úseku pod vedením p. Ing. Daniša. Vždy, keď takáto kontrola príde zvrchu, tak oni neprídu, že pochváliť nás, ale oni vždy majú záujem niečo zistiť. A tu sa im nič nepodarilo, tak tam napísali to prvé opatrenie. Nevie, ako to zistili, že toto treba prezentovať. Je síce pravda, že sa to neprezentuje. Keby sme si urobili nejakú štatistiku, koľko ľudí podalo nejaké informácie, tak to sú mizivé percentá. Mám dojem, že ani my tu nemáme dostatočné informácie, ale to neberte ako kritiku. Je to systém, ktorý bol zavedený v roku 2015 v závere. Keď som sa vtedy pýtal p. vedúceho odboru ekonomiky, koľko nás to bude ročne stáť, takže každý rok to 100tis. € stojí. Nie je to malá suma, ktorá je v nadväznosti na tú zmluvu a tak ďalej na päť rokov k dispozícii. Preto vítam tento moment, že sa tu objavuje prehĺbiť túto informovanosť občanov. A chcel by som p. prednostovi odporučiť. Veľmi sa mi páčilo v Župných novinách, minulý rok mali na dve pokračovania jednoduchým systémom prezentovaný elektrizovaný systém. Takže toľko by som odporučil, aby ste takýto materiál pripravili aj do „ECHA“. A tým pádom bude prezentácia plošná pre každú domácnosť.

primátor – chcem upresniť, že ten počet narastá a má to ešte jednu súvislosť a to je elektronický občiansky preukaz, na základe ktorého sa dá komunikovať s úradom online. Rozbieha sa to a počty narastajú. Verím tomu, že to úradovanie medzi občanom a úradom určite bude.

Oremus – na VÚC ten systém stál vyše 4mil. € a za rok a dva mesiace sme tam mali 98 podaní a na meste je 40 až 50 podaní za mesiac. A kvalitatívne, ktorý poskytuje ten náš systém na meste, je úplne o niečom inom.

primátor – narastá to teraz a určite dáme o tom informáciu.

**Hlasovanie č. 17 - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly stavu verejných financií a majetku v meste, ktoré je sídlom kraja a plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol, číslo: Z-010329/2016/1100/LLA**

berie na vedomie

1. Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly stavu verejných financií a majetku v meste, ktoré je sídlom kraja a plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol, číslo: Z-010329/2016/1100/LLA

2. výsledky kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR podľa predloženého protokolu sú h l a s í

s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov podľa výsledkov kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdral sa - 0

Návrh bol schválený.

## **10. Informatívna správa – Aktualizácia a vyhodnotenie Akčného plánu k PHSR mesta Nitra na roky 2015 – 2023** **mat. č. 965/2017**

Materiál uviedla Ing. Katarína Koncošová, PhD., vedúci manažér SO

Dovičovič – vrátim sa o jeden rok späť, keď bol Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitra predmetom rokovania MZ a bol schválený. Vtedy som sa pýtal, prečo tento kľúčový dokument pre mesto Nitra neobsahuje ani jednu jedinú zmienku o významnej investícií, ktorá sa tu v meste aktuálne buduje. Dnes sme o rok ďalej a myslím, že tento program hospodárskeho a sociálneho rozvoja nemôže byť dogmou, ale že by mal byť aktualizovaný nejakým spôsobom a mal by reagovať na život v meste Nitra. Každé ráno od Dražoviec je 15 minútové zdržanie. Chcem sa spýtať, či budeme nejakým spôsobom už konečne reagovať na to, že táto investícia tu v Nitre reálne je, stavia sa a na budúci rok by mala byť spustená tá fabrika do prevádzky. Či nejakým spôsobom mesto bude na to reagovať? Lebo tak, ako som hovoril na minulom MZ, keď sme sa na komisii územného plánu, architektúry a investičnej výstavby dotazovali ako komisia na informácie týkajúce sa predpokladaného rastu, či už kamiónovej, osobnej alebo vlakovej dopravy v meste Nitra, pracovníci úradu nám neboli schopní na toto odpovedať, pretože oni sami sa priznali, že tieto údaje od investora a ani od MH investu nemajú a napriek tomu, že si ich pýtali. To, že tá situácia z hľadiska dopravy sa týmto spôsobom bude len zhoršovať. A ďalšia významná vec je tá, že by sme sa mali aj v reálnom živote vysporiadať s tým, čo sa tu bude diať, keď sa bude v septembri opravovať Univerzitný most.

primátor – všetky úlohy, ktoré z memoranda sú, pri tejto investícií naplníme. Včera bolo trojhodinové rokovanie, ktorého som sa osobne zúčastnil z hľadiska mestskej autobusovej a prímestskej dopravy. Beží tam rekonštrukcia všetkých ciest od Dražoviec a to je myslím, že 41km. Žiaľ, pokiaľ to nie je vybudované, tak určité obmedzenia sa dajú očakávať. Čo sa týka mosta, tak samozrejme, že rokujeme, tlačíme dlhodobu rekonštrukciu Univerzitného mosta so SSC, bol by som rád, keby sa tá rekonštrukcia v septembri robila, ale budeme sa snažiť urobiť to tak, aby to išlo v polovičnom profile. Čo sa týka Jaguáru, ja osobne by som bol veľmi nerád, keby sme do nášho plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja dostali Jaguár. Skôr by som tam tie súvisiace veci videl a to je otázka bytovej výstavby a dopravy a tak ďalej. Myslím si, že všetko, čo sme dali, sme zahrnuli. V tomto momente chcem povedať ešte jednu vec. Pripravujeme jedno dobrovoľné stretnutie pre poslancov a pracovníkov, kde by sme chceli informovať o takých projektoch ako je Jaguár a súčasný stav, ďalej o IROPE, SMART a o situácii, ktorá je v tomto momente a o príprave kultúrno-kreatívneho centra. Bolo to rozhodnutie rady a to znamená, že akonáhle budeme mať všetky podklady, ktoré vieme

stručne odprezentovať, tak si dovoľíme pozvať všetkých poslancov, poslankyne a odprezentujeme tieto materiály, aby ste mali dostatok informácií aj pri styku s verejnosťou. Termín je ohraničený do 30. marca.

Dovičovič – ja nepochybujem o tom, že mesto a konkrétne aj ty, p. primátor, že vyvíjaš aktivity v tomto smere, ale jediný zdroj, odkiaľ sa viem dozvedieť niečo o tom, čo sa tu v Nitre deje, sú internetové portály a noviny. Myslím si, že poslanci by o tom mali vedieť a môj názor a návrh je ten, že aby nebolo zvolávané žiadne pracovné stretnutie, ale toto by mal byť riadny materiál rokovania riadneho MZ, pretože tu ide naozaj o veľa, lebo ak sa toto nebude riešiť, mesto dopravne skolabuje.

primátor – môžeme to riešiť aj mimoriadnym MZ.

**Hlasovanie č. 18 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu – Aktualizácia a vyhodnotenie Akčného plánu k PHSR mesta Nitry na roky 2015 – 2023

berie na vedomie

Informatívnu správu – Aktualizácia a vyhodnotenie Akčného plánu k PHSR mesta Nitry na roky 2015 – 2023

U z n e s e n i e číslo 65/2017-MZ

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **11. Informatívna správa o analýze hlasovacieho systému Nitrianskeho samosprávneho kraja a jeho porovnanie so systémom na Mestskom úrade v Nitre**

**mat. č. 877/2017**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Mikulášik – MR prerokovala, berie na vedomie uvedenú správu a ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť možnosť prezentácie výsledkov hlasovania pri mestských zastupiteľstvách.

Oremus – chcel by som poďakovať za spracovanie tohto materiálu a som rád, že tento existujúci systém sa dá využiť a že na najbližšom zastupiteľstve by to bolo možné už aplikovať a vyskúšať. Som presvedčený o tom, že nám to zlepší a zjednoduší prácu poslancov. Osvojujem si stanovisko z MR.

**Hlasovanie č. 19 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o analýze hlasovacieho systému Nitrianskeho samosprávneho kraja a jeho porovnanie so systémom na Mestskom úrade v Nitre

berie na vedomie

Informatívnu správu o analýze hlasovacieho systému Nitrianskeho samosprávneho kraja a jeho porovnanie so systémom na Mestskom úrade v Nitre

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť možnosť prezentácie výsledkov hlasovania pri mestských zastupiteľstvách

U z n e s e n i e

číslo 66/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**12. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Dobšinského 2885, Nitra mat. č. 976/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

primátor - navrhujem, aby bola spoločná rozprava k mat. č. 976/2017, 975/2017, 974/2017, 973/2017, 972/2017, 971/2017 a 970/2017.

Greššo - chcem sa spýtať, aké bude pokračovanie, či toto má ešte nejaké pokračovanie, alebo čakáme ešte ďalšie výzvy?

Koncošová – my zo svojho sprostredkovateľského orgánu plánujeme najskôr revíziu regionálnej integrovanej územnej stratégie a potom, čo sa zvýšia v jednotlivých špecifických cieľoch finančné prostriedky a keďže je veľký záujem o budovanie cyklotrás, tak sa predpokladá, že ešte možno tento rok alebo začiatkom budúceho ďalší balík finančných prostriedkov cca 3mil. €.

primátor - takže to bude druhá etapa. Teraz idú 4mil.

Greššo – to je čo sa týka projektov, alebo teda samotného riadenia, výziev. A čo sa týka vybavenosti, máme zásobník, prípravu na ďalšiu etapu?

primátor – máme pripravené cyklotrasy na 8mil., táto prvá etapa je dôležitá, aby sme tento rok vybudovali do septembra. Máme aj ten zoznam, tam sa potom pokračuje k priemyselnému parku zhora z Dielov, pretože najprv čakáme, kým ukončia tú infraštruktúru v tej lokalite MH invest.

**Hlasovanie č. 20 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, za účelom realizácie projektu „Materská škola, Dobšinského 2885,



Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 2 796 961,48 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 48 240,00 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, za účelom realizácie projektu „Materská škola, Dobšinského 2885, Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 2 796 961,48 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 48 240,00 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

U z n e s e n i e číslo 67/2017-MZ

prezentácia - 20  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**13. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Materská škola, Na Hôrke 30, Nitra mat. č. 975/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Veltý, projektový manažér.

**Hlasovanie č. 21 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy IROP-IROP-PO2-SC221-2016-10, za účelom realizácie projektu „Materská škola, Na Hôrke 30, Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 308 028 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 15 075 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy IROP-IROP-PO2-SC221-2016-10, za účelom realizácie projektu „Materská škola, Na Hôrke 30, Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 308 028 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 15 075 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e

číslo 68/2017-MZ

prezentácia - 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**14. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklistický chodník Nitra – Vráble, I. a II. Etapa“** mat. č. 974/2017

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

**Hlasovanie č. 22** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklistický chodník Nitra - Vráble, I. a II. Etapa“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 215 681,62 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 60 784,08 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklistický chodník Nitra - Vráble, I. a II. Etapa“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 215 681,62 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 60 784,08 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

prezentácia - 21

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**15. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Koločína – Borina – Hollého ul. – AS Nitra mat. č. 973/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

**Hlasovanie č. 23 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Klokočina - Borina – Hollého ul. – AS Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 532 299,84 vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 26 614,99 vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Klokočina - Borina – Hollého ul. – AS Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 532 299,84 vrátane DPH,

- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 26 614,99 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e

číslo 70/2017-MZ

prezentácia - 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**16. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie – (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (Park Sihot’) mat. č. 972/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér

**Hlasovanie č. 24 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie - (Univerzitný most) - Mostná ul. - Jesenského ul. (Park Sihot’)“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 432 250,97 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 21 612,55 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy

(predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie - (Univerzitný most) - Mostná ul. - Jesenského ul. (Park Sihot)“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 432 250,97 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 21 612,55 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e číslo 71/2017-MZ

prezentácia - 23  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**17. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklotrasa Chrenová II. Etapa, Tr. A. Hlinku – Dlhá ulica“ mat. č. 971/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

**Hlasovanie č. 25 - o návrhu na uzn. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo**

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Chrenová II. Etapa, Tr. A. Hlinku - Dlhá ulica“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 346 104,20 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie

projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 17 305,21 € vrátane DPH,

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Chrenová II. Etapa, Tr. A. Hlinku - Dlhá ulica“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 346 104,20 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 17 305,21 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e číslo 72/2017-MZ

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**18. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Cyklolávka cez rieku Nitra (prepoj Wilsonovo nábrežie – Nábrežie mládeže pri SPU mat. č. 970/2017**

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

**Hlasovanie č. 26 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy

IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklolávka cez rieku Nitra (prepoj Wilsonovo nábrežie - Nábrežie mládeže pri SPU)“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 366 707,78 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 68 335,39 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie projektu „Cyklolávka cez rieku Nitra (prepoj Wilsonovo nábrežie - Nábrežie mládeže pri SPU)“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 366 707,78 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 68 335,39 € vrátane DPH,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e

číslo 73/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **19. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017 mat. č. 968/2017**

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

Štefek – MR prerokovala a odporúča MZ schváliť.



**Hlasovanie č. 27** - o návrhu na uzn. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017  
s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017  
podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 74/2017-MZ

prezentácia - 18  
za - 18  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**20. Návrh na zmenu uznesenia číslo 376/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti: a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt)** mat. č. 939/2017

Materiál uviedla Mgr. Dagmar Bojdová, vedúca odboru kultúry

**Hlasovanie č. 28** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia číslo 376/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:  
a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností  
b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt)  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia číslo 376/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:  
- v schvaľovacej časti sa na konci uznesenia pripája znenie „vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

v tabuľkovej časti b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt – nad 2000 €

1. AB ART press, s. r. o. /vydanie neperiodickej publikácie „Nitra – Ako si ťa pamätáme 2“  
schválená dotácia: 0 €  
návrh na zmenu : + 1500 €  
po zmene: 1500,- €

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 75/2017-MZ

prezentácia - 20  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**21. Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov**  
**mat. č. 964/2017**

Materiál uviedol MUDr. Daniel Hecht, poslanec Mestského zastupiteľstva

Burda – MR prerokovala uvedený návrh.

Dovičovič – mám dve otázky. Koľko sme v priebehu uplynulého roka zaznamenali podnetov alebo sťažností občanov na používanie pyrotechniky? Vo VZN sa hovorí o konzumácii alkoholu. Pokiaľ sa pamätám, pri mojom návrhu, aby sme to obmedzili na jeden deň a jednu ulicu, tu bolo povedané, že nám to napadne prokuratúra. Chcem sa spýtať, ako je to v tomto prípade?

primátor – keď napadne, bude musieť prerokovať. Nemáme inú šancu. Protest prokurátora prerokovávame.

Hecht – teraz čítam predpis č. 58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov §53 „Obec môže z dôvodu ochrany verejného poriadku všeobecne záväzným nariadením obmedziť alebo zakázať používanie pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3, P1 a T1 na území obce alebo v jej častiach“, takže podľa zákona by to malo byť možné.

primátor – zákon to umožňuje a p. poslanec hovorí, že aj alkohol. Keď to vtedy napadol, tak sme to prerokovali.

Košťál – chcel by som sa spýtať poslanca Hechta. Toto VZN sa súčasne týka tak isto zákazu alkoholických nápojov. Prečo ani v tomto prípade sme to nemali predložené na VMČ a tak isto to nebolo odkomunikované ani na komisii dopravy? A prečo sme obišli taký klasický postup?

Oremus – naozaj aj podľa mňa VZN nie je taký materiál, ktorý by sa mal tak to jednoducho odbiť. Je potrebná nejaká analýza celej situácie, sťažnosti, petície obyvateľov. Teraz na základe čoho ste sa rozhodli, že to budú 4 hodiny? Treba to riešiť komplexne, dať si záležať na tom materiáli, poradiť sa s ďalšími útvarmi, organizáciami, aby ten materiál bol kvalitný. Je to treba dopracovať a aby to prejednali aj komisie, VMČ. VZN má väčšiu silu ako uznesenie, to znamená, že na tom si treba dať naozaj záležať. Myslím, že po diskusii príde aj návrh na stiahnutie alebo na dopracovanie materiálu.

Hecht – presne som toto čakal z opozície, že budú nejakým spôsobom podkopávať alebo rýpať do toho návrhu, aj keď je dobrý. Na jednej strane hovoria, že my politikárčime, ale oni politikárčia len preto, že vedia, že ten návrh je dobrý. A tým, že to prekladáme my, respektíve ja z nášho klubu. Tak samozrejme sa snažia urobiť, aby sa ten návrh vrátil a tak ďalej. Čo sa týka prerokovania vo VMČ myslím, že to nie je povinné, je to celomestská záležitosť. Takže podľa mňa to nie je nutné, aby to prechádzalo cez VMČ. Prešlo to cez MR, bolo to predložené 15 dní na nástenke. Takže bolo splnené všetko, čo malo byť splnené. Keď máte nejaké pozmeňujúce návrhy, tak ich predložte, ale nenegujte tento návrh len preto, že je to náš návrh, teda koalície. Bolo viac sťažností a robil som si prieskum na sociálnych sieťach, kde väčšina ľudí povedala, že sú za zákaz, ale samozrejme našli sa aj takí, ktorí nechcú úplný zákaz, pretože úplný zákaz by sa možno ani neosvedčil, nakoľko sa ukázalo aj v Bratislave, že nebol

rešpektovaný. Myslím si, že 4 hodiny to je taká primeraná doba aj na používanie, aj odskúšanie tej pyrotechniky. Som si vedomý toho, že ustrážiť to nebude jednoduché, ale je to prvý krok, ktorý umožní MsP udeliť pokuty. Je to zodpovedne vypracovaný materiál a samozrejme, ak chceme zlepšiť tú situáciu, tak to schválme. Ak by to nemalo dostačujúci efekt, tak potom môže rozmýšľať o iných alternatívach.

Košťál – p. kolega, ja som poslanec šiesty rok, keď išiel materiál do MZ prešiel VMČ, komisiou a MR, ale nikdy v živote by som si nedovolil povedať, že z mojej strany to nie je potrebné, aby to prešlo konkrétnym VMČ a konkrétnej komisie dopravy.

Štefek – doplním kolegu, nie je to len komisia dopravy, ale je to zároveň komisia dopravy a verejného poriadku, čiže aspoň tam to mohlo byť. Pokiaľ si dobre pamätám, MR k tomuto neprijala žiadne uznesenie. Diskutovali sme o tom, tak poprosím p. kolegu Burdu, aby korektne informoval toto MZ. Mňa by strašne zaujímalo, čo je to kategória F1, F3, P1 a T1, aby to všetci vedeli. Nechcem vznášať žiadne emócie a myslím si, že p. Hecht, keď tu nejaký materiál v minulosti predložil, tak prešiel jednomyseľne.

Hecht – p. poslanec, tak ja vám to poviem. Pyrotechnické výrobky sa zaraďujú do kategórií. Kategória F1 je zábavná pyrotechnika, ktorá predstavuje veľmi nízke nebezpečenstvo, má zanedbateľnú hladinu hluku a možno ju používať v obmedzených priestoroch, vo vnútri obytných domov. F2 je zábavná pyrotechnika, ktorá predstavuje nízke nebezpečenstvo má nízku hladinu hluku a možno ju používať vonku v obmedzených priestoroch. F3 je zábavná pyrotechnika, ktorá predstavuje stredne veľké nebezpečenstvo, určená k používaniu vonku na veľkých otvorených priestoroch a hladina hluku nie je nebezpečná pre ľudské zdravie. F4 je zábavná pyrotechnika, ktorá predstavuje vysoké nebezpečenstvo, ktorú možno používať len odborne a spôsobilé osoby a hladina hluku nie je nebezpečná pre ľudské zdravie. T1 je pyrotechnický výrobok určený na používanie na javisku, ktorý predstavuje nízke nebezpečenstvo. T2 je pyrotechnický výrobok určený používaný na javisku, ktorý možno používať len odborne spôsobilé osoby. P1 sú pyrotechnické výrobky iné, ako zábavná pyrotechnika a scénická pyrotechnika, ktoré predstavujú nízke nebezpečenstvo. P2 sú pyrotechnické výrobky iné, ako zábavná pyrotechnika a scénická pyrotechnika, ktoré sú určené na zaobchádzanie, alebo na používanie len odborne spôsobilými osobami. Takéto konkrétne pomenovanie nie je ani v pôvodnom VZN-ku, takže sme nemali potrebu podávať sem.

Burda – na MR tento materiál bol predložený a naši kolegovia využili tú situáciu, že bolo len šesť členov MR prítomných. A ten argument, prečo to neprešlo, tak preto, že kolegyňa Ráčová sa prihlásila do diskusie k tomuto bodu a povedala, že „pán Hecht ukradol tento návrh p. primátorovi, ktorý s týmto vyšiel na porade VMČ a že si čakala, že tento návrh predložia pracovníci MsÚ.“ No a dvaja ste sa zdržali, štyria boli za a ten návrh neprešiel. Veď to nie je dráma. Možno sa dá tomu vytknúť tá formálna chyba, nebolo to v komisii. 15 dní to viselo na tabuli a na webe, 10 dní sme to mali my v priečinkoch, takže všetci poslanci o tom vedeli. Ale treba si postaviť otázku, čo je horšie - či tá formálna chyba, že to neprešlo komisiou a možno aj diskusiou, alebo či je tento návrh z vecného hľadiska dobrý. Vôbec neberiem, že to predložil môj kolega Hecht. Keby ste to možno predložili vy a považoval by som ten návrh za dobrý, tak by som kludne za to zahlasoval. Ten návrh vznikol preto, lebo sme mali nejaké skúsenosti z Bratislavy a tam ten absolútny zákaz neprešiel.

primátor – návrh prešiel, ale nedá sa realizovať v praxi.

Burda – pardon, prešiel, ale neosvedčil sa. Takže sme hľadali nejaké kompromisné riešenie a my len chceme ísť občanom v ústrety. Ak máte návrh tak dajte. My budeme určite hlasovať za, lebo je to dobrý návrh. Potom je samozrejme otázka dosledovať, kontrolovať plnenie a sankcionovať tých, čo to budú porušovať. A pokiaľ viem, na rade sa p. poslanec Štefek pýtal na tie kategórie a p. Buranská mu to citovala. Myslím si, že ak mám nejaký problém a nie je mi niečo jasné, tak si to naštudujem.

Oremus – p. poslanec Burda, myslím si, že sa trochu nechápeme. My tu nespochybňujeme tú myšlienku, že je zlá, ale to spracovanie je veľmi nekvalitné. Nech sa to prediskutuje, prejde to tými jednotlivými úrovňami a p. Hecht to môže znova predložiť a podporíme to. VZN nie je správa, ktorú berieme na vedomie, to je vážny materiál, ktorý dáva nejaké limity občanom a ktorý by sa mal aj dodržiavať a mali by za to byť aj sankcie, pokiaľ to nebude dodržiavané. Nespochybňujem myšlienku.

Burda – toto je dodatok a tá VZN-ka samozrejme stanovuje aj sankcie, čiže tu sa upravujú len hodiny.

Kretter – pamätám sa, že toto mesto malo už obdobnú VZN-ku na začiatku rokov 2000, čiže táto VZN nejde mimo tých vecí, možno nejaké drobnosti. Odznelo tu, aby sa VMČ vyjadrilo. Tak si predstavte, že VMČ Klokočina povie, že sme proti a Diely povedia, že áno. Čiže na jednej ulici budú strieľať a na druhej nebudú. Tá vec je celoplošný a mestský materiál, tak nevidím potrebu, aby tu VMČ o tom diskutovalo. A ten materiál vcelku nevylučuje možnosť, že keď niekto má veľkú oslavu, že môže požiadať mesto o výnimku.

Ráčová – keď sme upravovali a robili dodatky k VZN-iek a dôležitých materiálov, bol taký návrh, že by bolo múdre, aby sme pôvodný materiál mali a aby sme tú zmenu, ktorú ideme robiť, aby sme ju v ňom vyznačili. Ten citovaný paragraf, ktorý bol vyňatý, len jeden jediný nebol celý zmenený. Mňa by zaujímalo a bolo tu povedané, že sú tam všetky tie typy pyrotechniky vymenované, ale v pôvodnom paragrafe je ešte jeden druh, ktorý do našej zmeny nebol zaradený. Nevieť prečo? A nechápem, prečo by som si ja mala toto celé študovať, keď v dôvodovej správe skratky, ktoré sa bežne nepoužívajú, by sa mali vysvetliť. Čiže na základe tohto, ako ja môžem usúdiť, ako rozmýšľal ten predkladateľ? A chceme vedieť, prečo jedna z tých kategórií bola vynechaná?

Duchoň – presné číslo teraz samozrejme neviem povedať, ale môžem potvrdiť, že sme zaznamenali veľké množstvo sťažností. A samozrejme najviac ich bolo v tom vymedzenom čase, keď je možné tú pyrotechniku používať, lebo bola používaná v takom masívnom meradle, že ťažko sa vysvetľuje občanovi, otcovi dvoch maloletých detí, že prečo jeho deti nemôžu spať a budia sa na ťažké detonácie delobuchov pod ich balkónom. Ale ešte väčší problém, ako to samotné povolenie alebo vymedzený čas vidím v tom, že tí mladí ľudia, ktorí tú pyrotechniku prevažne v miere používajú, nevedia spôsob, ako ju majú používať. Aj p. poslancovi Gutovi roztrhli predné sklo na jeho motorovom vozidle. Oni to hádžu všade. Ťažko sa mi je vyjadrovať k obmedzeniu času, ale možno ten návrh by mal smerovať aj k obmedzeniu určitých priestorov. Vymedziť niektoré verejné priestranstvá, ktoré by boli na tento účel určené a tieto obytné súbory úplne vyňať.

Dovičovič – možno zaujímavé by bolo, koľko sťažností bolo v čase od 02. januára do 30. decembra bežného roka, kedy je podľa platnej VZN §13 ods. 1 používanie pyrotechniky zakázané. Bavíme sa o tom, že to ideme zo 4krát 24 hodín zredukovať na 4 hodiny. 30., 31.

decembra a 1., 2. januára je to povolené. Takže by bolo zaujímavé, koľko bolo sťažností v čase od 02. januára do 30. decembra, pretože iba vtedy dochádza k porušeniu VZN. A po druhé, p. náčelník to jasne povedal - „nemáme ani najmenšiu šancu reálne voči tomuto zakročiť“. Robíme predpis pred predpis, lebo reálne s tým nespravíme absolútne nič! V platnom VZN je zakázané používať pyrotechnické výrobky kategórie F2, F3, P1 a T1 v návrhu je F1, F3, P1 a T1. Tak sa naozaj reálne bavme o tom a treba sa tomu venovať. Náčelník MsP a jeho ľudia nemajú reálnu šancu do tohto zasiahnuť a vstúpiť. Jediné, čo môžu spraviť, je zaevidovať telefonáty.

Burda – dovolím si nesúhlasiť, kolega Miloš. To časové obmedzenie a možnosť používať alebo nepoužívať zákaz slúži ako právny rámec pre MsP. Ja chápem, keď niekto vyhodí z balkóna a nechytia ho, ale keď niekto ide po ulici a hádže a je tam MsP, tak môže zasiahnuť a dáva mu právo zasiahnuť a pokutovať - to je zmysel tejto VZN-ky. Chápem, že nechytíme všetkých, čo porušujú túto VZN-ku, ale aspoň vytvoríme tým určitý priestor, aby sa to obmedzilo. Tento národ nechce rešpektovať pravidlá, predpisy, VZN. My musíme dať MsP šancu možnosť zasiahnuť. Tak dajte návrh, keď sa vám ten čas dá byť málo.

primátor – z tohto pohľadu je asi jedno či 4 dni alebo 4 hodiny. Každý by mal rešpektovať pravidlá a tie pravidlá musí niekto určovať. V tomto prípade si myslím, že poslanec má právo predložiť takýto návrh a musíme o tom rokovať.

**Hlasovanie č. 29 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty zo dňa 22.11.2007 v znení dodatkov č. 1 - 8

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty zo dňa 22.11.2007 v znení dodatkov č. 1 - 8

u k l a d á

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 9 k VZN č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

U z n e s e n i e číslo 76/2017-MZ

prezentácia - 23

za - 16

proti - 1

zdržal sa - 6

Návrh bol schválený.

**22. Návrh na realizovanie výberu prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných mestom Nitra formou elektronickej aukcie** **mat. č. 959/2017**

Materiál uviedol Mgr. Ján Greššo, poslanec Mestského zastupiteľstva.  
MR tento návrh prerokovala.

Hatala – prečo nie na všetky akcie, ktoré poriada mesto Nitra, keď už chceme byť spravodliví. To znamená, napr. Klokočinsky jarmok, Oslavy sv. Cyrila a Metoda, prečo to takto selektujeme? Potom neviem, kto bude vyberať týchto ostatných? Len toľko, ja nie som proti.

Greššo - toto sme konzultovali konkrétne s p. predsedníčkou VMČ na Klokočine. Majú na týchto trhoch väčšinou problém dostať predajcov. Tvrdia to tak, preto sme to dali na Vianočné mestečko.

primátor – myslím si, že takáto informácia nie je pravdivá. Kolegovia z OKČ to môžu potvrdiť, aký je záujem o Klokočinsky jarmok. Určite viem, pokiaľ sa robí výber stánkarov, tak zohľadňujeme hlavne to, že sú ochotní zúčastniť sa vo februári na Fašiangoch, že sú ochotní prísť na letné slávnosti, ktoré nie sú také zaujímavé, ktorí prídu do parku, keď sú Podzoborské slávnosti a na všetky podujatia, ktoré máme. To znamená, že tí potom majú nejakú výhodu pri tom výbere.

Vančo – na MR som dal návrh, aby MR len prerokovala tento materiál, lebo nám tam chýbalo expertízne stanovisko z OKČ. Na MR bolo povedané, že to stanovisko dostaneme na rokovanie MZ. To stanovisko zaznelo už pred určitým časom, keď sme to prerokovávali, ale chcem, aby tu zaznelo stanovisko OKČ, ktorí sú tí ľudia, čo sa tomu venujú. Teda pre tú komplexnosť informácie by som to chcel počuť.

Hecht - podľa mňa Vianočné mestečko neprináša také príjmy, ako by mohlo. Súčasný systém prevádzkovania je neefektívny. Malo by to byť spravodlivejšie a mestu priniesť väčšie financie. Robil som si aj prieskum, ako to je v iných mestách, kde sa výber stánkarov rieši elektronickou aukciou alebo cez dražbu. A dosahujú sa tam o mnoho väčšie príjmy z vianočných trhov. Niekoľkonásobne vyššie ako v Nitre. Napríklad v Žiline za prenájom jedenástich stánkov s občerstvením získalo mesto Žilina 153tis. €, u nás za tridsaťjeden stánkov získalo mesto celkovo 23tis., tak to je veľký rozdiel. Ale tento návrh zohľadňuje len to, že táto elektronická aukcia sa bude vzťahovať iba na alkoholické a nealkoholické nápoje. To znamená, že nebude sa sťahovať na tie remeselné výrobky. Z tohto pohľadu sa s návrhom stotožňujem a myslím si, že je dobrý.

Kolenčíková – atakujú ma občania, ktorí sa nemôžu dostať na jarmoky, na trhy, tak ako povedal poslanec Hatala. A skutočne sa čudujem, že p. poslankyňa Rácová povedala takéto niečo. A z toho dôvodu dávam pozmeňovací návrh - „všetkých trhov a jarmokov v rámci kalendárneho roka“

Jakubčín – s p. kolegom Homolom, ktorý je taký hlavný organizátor týchto podujatí, sme komunikovali veľakrát na túto tému. V podstate pre nás by to bolo jednoduchšie, keby sme vybrali elektronickou aukciou, ale v tom stanovisku, ktoré sme predkladali v minulých obdobiach, sme upozorňovali na riziká, ktoré to prináša so sebou. Je pravda, že Vianočné mestečko patrí medzi tie lukratívnejšie podujatia. A zohľadňovali sme tam aj účasť na iných aktivitách, ktoré boli menej lukratívne. A ten dodávateľ mal tie výrobky na takej úrovni,

že v týchto prípadoch bol využiteľný na tento účel. Nechcem, aby toto moje vystúpenie vyznelo, že bránim súčasný stav. Je pravda, že za takýchto výberových procesov a skúseností z našich poznatkov, cítili sme väčšiu zodpovednosť za to, aké výrobky sa tam predávajú. Nevieť si celkom predstaviť zadefinovanie občerstvenia. Bude to asi nie jednoduché. Určite by to prinieslo do mesta vyšší prínos. Je otázka, či by sme podporovali podnikateľov z nášho okolia alebo boli by tu aj z iných krajín.

Kolenčíková – chcela by som práve podporiť to, aby sme sa nebránili tomu, aby sme to skúsili. A možno, keď to nepôjde, tak to môžeme zmeniť. Myslím si, že po tom všetkom a argumentoch, ktoré už viackrát odzneli, že by sme mali podporiť tento návrh.

Vančo – je možné, že tou elektronickou aukciou sa môže stať, že tých jedenásť stánkov vysúťaží jeden subjekt?

primátor – jasné a on to potom predá.

Greško – logicky, keď to niekto vyhrá z najvyšším podaním, pri dodržaní nejakého limitu alebo charakteristiky sortimentu to znamená, že tí ostatní súťažiaci by už neboli ochotní dať vyššiu sumu. Tak ako to môže ďalej predávať?

primátor – skúste sa ísť pozrieť na tržnicu, na prvé dva stánky a keď vstúpite do stredu do tržnice, vyhrajú dražbu a potom predávajú a terorizujú celý ostatný trh. To je aukcia, to jednoducho tak funguje.

Greško – poďme to vyskúšať a porovnajme tieto dva modely.

**Hlasovanie č. 30** – o pozmeň. návrhu p. Kolenčíkovej – doplniť počas „všetkých trhov a jarmokov v rámci kalendárneho roka“

prezentácia - 20

za- 10

proti - 0

zdržal sa - 10

Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 31** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na realizovanie výberu prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných mestom Nitra formou elektronickej aukcie

s c h v a ľ u j e

Realizovanie výberu prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných Mestom Nitra formou elektronickej aukcie

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť realizáciu výberu prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných Mestom Nitra formou elektronickej aukcie

T: trvale

K: MR

prezentácia - 23  
za- 20  
proti - 1  
zdržal sa - 2  
Návrh bol schválený.

**23. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (podnájom pre Natašu Horniakovú)** **mat. č. 894/2017-1**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.  
Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 180/2017 prerokovala návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou.

**Hlasovanie č. 32 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (podnájom pre Natašu Horniakovú)

s c h v a ľ u j e

podnájom časti o výmere 43 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 7348/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 8 553 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastníkom Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený stánok spoločnosti Merge s. r. o., Škultétyho 20, Nitra s predajom školských potrieb, drogérie, kusového textilu a galantérie, pre podnájomcu, Natašu Horniakovú, Škultétyho 14, 949 12 Nitra, IČO: 33 642 702 a rozšírenie sortimentu o predaj chovateľských potrieb

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2017

K: MR

prezentácia - 17  
za- 17  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (VBC Nitra, s. r. o., Ing. Emil Grofčík - zmena nájomcu v nájomných zmluvách)**

**mat. č. 957/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.  
Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 181/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 915/07/OM



zo dňa 05.12.2007 v znení dodatku č. 1 a 2 a v Nájomnej zmluve č. j. 1043/2010/OM zo dňa 04.11.2010 z pôvodného nájomcu, Jozefa Chňapka, bytom Hruboňovo 234, na jeho právnych nástupcov, a to Annu Prostrednú, rod. Chňapkovú, bytom Hruboňovo 234, 951 25 Hruboňovo a Mareka Chňapka, bytom Vážska 208/40, 922 21 Moravany nad Váhom.

**Hlasovanie č. 33 - o návrhu na uzn.** Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (VBC Nitra, s. r. o., Ing. Emil Grofčík - zmena nájomcu v nájomných zmluvách)

s c h v a ľ u j e

zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 915/07/OM zo dňa 05.12.2007 v znení dodatku č. 1 a 2 a v Nájomnej zmluve č. j. 1043/2010/OM zo dňa 04.11.2010 z pôvodného nájomcu, Jozefa Chňapka, bytom Hruboňovo 234, na jeho právnych nástupcov, a to Annu Prostrednú, rod. Chňapkovú, bytom Hruboňovo 234, 951 25 Hruboňovo a Mareka Chňapka, bytom Vážska 208/40, 922 21 Moravany nad Váhom

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 79/2017-MZ

prezentácia - 18

za- 18

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 747/28 v k. ú. Dolné Krškany (MATADOR Automotive Vráble, a. s.) mat. č. 958/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 182/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 747/28 – zastavaná plocha o výmere 268 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 644/2016 vyhotoveným dňa 21.11.2016 Ing. Ľubomírom Šagátom od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 5056/101 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 751 m<sup>2</sup> na LV č. 1818 v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť MATADOR Automotive Vráble, a. s., Staničná 1045, 952 12 Vráble, IČO: 31 411 801 za kúpnu cenu vo výške 60 €/m<sup>2</sup> + DPH.

**Hlasovanie č. 34 - o návrhu ceny vo výške 60,- €/m<sup>2</sup> + DPH**

prezentácia - 20

za- 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 35 - o návrhu ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 747/28 v k. ú. Dolné Krškany (MATADOR Automotive Vráble, a. s.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 747/28 – zastavaná plocha o výmere 268 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 644/2016 vyhotoveným dňa 21.11.2016 Ing. Ľubomírom Šagátom od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 5056/101 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 751 m<sup>2</sup> na LV č. 1818 v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť MATADOR Automotive Vráble, a. s., Staničná 1045, 952 12 Vráble, IČO: 31 411 801 za kúpnu cenu vo výške 60,- €/m<sup>2</sup> + DPH

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť MATADOR Automotive Vráble, a. s. ako investor stavby „Hala lisovne Matador Automotive – prevádzka Nitra“ vybuďoval na základe právoplatného stavebného povolenia na novovytvorenom pozemku parc. č. 747/28 stavebný objekt SO 12 – Dopravné napojenie – časť: pruh pre odbočenie vpravo, ktorý rieši dopravné napojenie areálu spoločnosti v prevádzke v Dolných Krškanoch na Novozámockú cestu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 80/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**26. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra (hokejbalové ihrisko)** **mat. č. 946/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 183/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra

- **hokejbalové ihrisko** v obstarávacej hodnote 27.228,-€

**Hlasovanie č. 36 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra (hokejbalové ihrisko)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy Kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra

- **hokejbalové ihrisko** v obstarávacej hodnote 27.228,-€

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku podľa schvaľovacej  
časti uznesenia

T: 30.06.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 81/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**27. Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (Občianske združenie NR PoVa, verejné osvetlenie – Vašinova ul.)** **mat. č. 949/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 184/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť

1. odkúpenie verejného osvetlenia vybudovaného v rámci stavby „IBV-15 RD, Vašinova ul. Nitra – NR PoVa“ na pozemkoch v k. ú. Chrenová, „C“KN parc. č. 2105/6, 2106/4, 2107/3, 2112/3 a 2118/3 od vlastníka: Občianske združenie NR – PoVa, so sídlom Vašinova 44, 949 01 Nitra, IČO: 42208793 do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€
2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – verejné osvetlenie vybudované v rámci stavby „IBV-15 RD, Vašinova ul. Nitra – NR PoVa“ v obstarávacej hodnote 6 557,34 € vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

**Hlasovanie č. 37 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (Občianske združenie NR PoVa, verejné osvetlenie – Vašinova ul.)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie verejného osvetlenia vybudovaného v rámci stavby „IBV-15 RD, Vašinova ul. Nitra – NR PoVa“ na pozemkoch v k. ú. Chrenová, „C“KN parc. č. 2105/6, 2106/4, 2107/3, 2112/3 a 2118/3 od vlastníka: Občianske združenie NR – PoVa, so sídlom Vašinova 44, 949 01 Nitra, IČO: 42208793 do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,- €.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – verejné osvetlenie vybudované v rámci stavby „IBV-15 RD, Vašinova ul. Nitra – NR PoVa“ v obstarávacej hodnote 6 557,34 € vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

prezentácia - 22  
za- 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**28. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (vlastníci pozemkov v k. ú. Párovské Háje v zastúpení I. Martiša) mat. č. 950/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 185/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie novovytvorených pozemkov v kat. území Párovské Háje tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

**Hlasovanie č. 38** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (vlastníci pozemkov v k. ú. Párovské Háje v zastúpení I. Martiša)

s c h v a ľ u j e

**odkúpenie novovytvorených pozemkov v kat. území Párovské Háje do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,- €:**

- parc. č. 3791/141 – orná pôda o výmere 17 m<sup>2</sup> podľa GP č. 616/2014 vytvorená z dielu 7
- parc. č. 3755/54 – orná pôda o výmere 537 m<sup>2</sup> podľa GP č. 616/2014 vytvorená z dielu 9
- parc. č. 3755/55 – orná pôda o výmere 525 m<sup>2</sup> podľa GP č. 616/2014 vytvorená z dielu 12

**odčlenených geom. plánom č. 616/2014 z pozemkov:**

„E“KN parc. č. 3755/32 ako diel 7, „E“KN parc. č. 3755/3 ako diely 9 a 12, **LV č. 8154**

**a novovytvorených pozemkov:**

- parc. č. 3755/68 – orná pôda o výmere 188 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielu 72
- pac. č. 3755/69 – orná pôda o výmere 2 450 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielov 10,17,29,37,46,53,60,63,64
- parc. č. 3791/162 – orná pôda o výmere 150 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielu 61
- parc. č. 3791/163 – orná pôda o výmere 582 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielov 8,13,14
- parc. č. 3791/164 – orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielu 20
- parc. č. 3791/165 – orná pôda o výmere 854 m<sup>2</sup> podľa GP č. 617/2014 vytvorená z dielov 23,24,32,40,48,57

**odčlenených geom. plánom č. 617/2014 z pozemkov:**

„C“KN parc. č. 3791/25 ako diel 8, 3791/74 ako diel 10, **LV č. 6790**

„C“KN parc. č. 3791/21 ako diel 13, **LV č. 8470**

„C“KN parc. č. 3791/22 ako diel 14, 3791/73 ako diel 17, **LV č. 8397**

„C“KN parc. č. 3791/98 ako diel 20, **LV č. 8398**

„C“KN parc. č. 3791/18 ako diel 23, parc. č. 3791/19 ako diel 24, parc. č. 3791/72 ako diel 29, zapísaných na **LV č. 7075**

„C“KN parc. č. 3791/16 ako diel 32, parc. č. 3791/71 ako diel 37, **LV č. 4343**

„C“KN parc. č. 3791/13 ako diel 40, parc. č. 3791/15 ako diel 46, **LV č. 6793**

„C“KN parc. č. 3791/10 ako diel 48, parc. č. 3791/70 ako diel 53, **LV č. 6789**

„C“KN parc. č. 3791/7 ako diel 57, parc. č. 3791/69 ako diely 60 a 61, **LV č. 6797**

„E“KN parc. č. 3755/5 ako diely 72, 63, 64, **LV č. 8942**

ako aj pozemku „C“KN parc. č. 3755/41 – orná pôda o výmere 278 m<sup>2</sup>, **LV č. 7911**

od vlastníkov zapísaných na listoch vlastníctva, a to:

1. **LV č. 8154** - Ivan Martiš, rod. Martiš, bytom Hydinárska 15/29, Nitra, v podiele 1/1
2. **LV č. 4343** - Ivan Martiš, rod. Martiš, bytom Hydinárska 15/29, Nitra, v podiele 1/1
3. **LV č. 7911** - Ivan Timár, rod. Timár a Dana Timárová, rod. Krchňavá, obaja bytom Ulička 127/1A, Nitra, v podiele 1/1
4. **LV č. 6790** –  
Ladislav Vrabc, rod. Vrabc bytom Hydinárska 39/30, Nitra, SR v podiele ¼  
Tibor Vrabc, rod. Vrabc, bytom Štúrova 1850/67, Nitra, SR v podiele ¼  
Pavel Vrabc, rod. Vrabc, bytom Olivová 100/9, Nitra, SR v podiele ¼  
Jana Vrabcová Leoni, rod. Vrabcová, bytom Dorfstrasse 28, 5632 Buttwil, Švajčiarsko v podiele ¼
5. **LV č. 8398** –  
PhDr. Štefan Kosdi, rod. Kosdi a Mgr. Jana Kosdiová, rod. Ondriašová, obaja bytom Hydinárska 25/A, Nitra, SR v podiele ½  
Slavomír Varga, rod. Varga, bytom Hydinárska 9/17, Nitra, SR v podiele ½
6. **LV č. 8397** - Slavomír Varga, rod. Varga, bytom Hydinárska 9/17, Nitra, SR v podiele 1/1
7. **LV č. 8470** – PhDr. Štefan Kosdi, rod. Kosdi a Mgr. Jana Kosdiová, rod. Ondriašová, obaja bytom Hydinárska 25/A, Nitra, SR v podiele 1/1
8. **LV č. 7075** – Peter Marinov, rod. Marinov a Jana Marinová, rod. Růžičková, obaja bytom Hydinárska 16/31, Nitra, SR v podiele 1/1
9. **LV č. 6793** – Ludmila Chocholáčková, rod. Gulášová, bytom Hydinárska 16/31, Nitra, SR v podiele 1/1
10. **LV č. 6789** – Vladimír Pupík, rod. Pupík a PaedDr. Eva Pupíková, rod. Mihaličková, obaja bytom Hydinárska 17/33, Nitra, SR v podiele 1/1
11. **LV č. 6797** – Ernest Oriško, rod. Oriško, bytom Hydinárska 18/35, Nitra, SR v podiele 1/1
12. **LV č. 8942** –  
Miloš Spišák, rod. Spišák, bytom Zbehy 476, SR v podiele 5/36  
Iveta Hargašová, rod. Spišáková, bytom Lehota 564, SR v podiele 5/36  
Michaela Spišáková, rod. Spišáková, bytom Zbehy 476, SR v podiele 13/18

Mesto Nitra odkúpi predmetné pozemky len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybudujú infraštruktúru a inžinierske siete v rámci výstavby rodinných domov v tejto lokalite. Pred vydaním stavebného povolenia bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí ku všetkým stavebným objektom vybudovaným na predmetných pozemkoch bude uzatvorená kúpna zmluva.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 83/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“)** **mat. č. 952/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 186/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz Horné Krškany, a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
240/4	C	7185	3 210	Zastavané plochy a nádvoria	Horné Krškany	Nitra	Nitra

tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

**VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany** – žiadosť prerokoval dňa 20.02.2017 a súhlasí so zriadením vecných bremien pre ZsDis, a.s.

**Hlasovanie č. 39** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA\_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz Horné Krškany, a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
240/4	C	7185	3 210	Zastavané plochy a nádvoria	Horné Krškany	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 184/2016, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA\_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“ vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 84/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**30. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 v znení uznesenia č. 312/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Párovské Háje-23 RD“, na ul. Hydinárska, Stromová)**  
**mat. č. 953/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 187/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 v znení uznesenia č. 312/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

**Hlasovanie č. 40** - o návrhu na uzn. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 v znení uznesenia č. 312/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Párovské Háje-23 RD“, na ul. Hydinárska, Stromová)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 v znení uznesenia č. 312/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Párovské Háje:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Obec	Okres
3796/274	C	8181	497	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3796/374	C	8181	973	Orná pôda	Nitra	Nitra
3796/376	C	8181	2 992	Orná pôda	Nitra	Nitra
3796/439	C	8181	390	Ostatné plochy	Nitra	Nitra
3796/23	E	8181	640	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3785/53	C	7195	496	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3817/1	C	7195	19 988	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Nitra-Párovské Háje-23 RD“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.“

a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Párovské Háje:



Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Obec	Okres
3796/274	C	8181	497	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3796/374	C	8181	973	Orná pôda	Nitra	Nitra
3796/376	C	8181	2 992	Orná pôda	Nitra	Nitra
3796/439	C	8181	390	Ostatné plochy	Nitra	Nitra
3796/23	E	8181	640	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3785/53	C	7195	496	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3817/1	C	7195	19 988	Zast. plochy a nádvoría	Nitra	Nitra
3816	E	8181	127	Zast. Plochy a nádvoría	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavieb „Súbor rodinných domov“ a „Nitra-Párovské Háje-23 RD“ vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby budú uzatvorené Zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien.“

U z n e s e n i e číslo 85/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**31. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 198/2016-MZ zo dňa 23. 06. 2016 (Helvyk Elevators, s. r. o., odpredaj pozemkov pod stavbou s. č. 1114) mat. č. 948/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 189/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 198/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

**Hlasovanie č. 41 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 198/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Helvyk Elevators, s. r. o., odpredaj pozemkov pod stavbou s. č. 1114)  
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 198/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia za znenie:

„pre spoločnosť Helvyk Elevators, s. r. o., so sídlom Levická 51, Nitra, IČO: 35971983 za kúpnu cenu 60,- €/m<sup>2</sup> + DPH.“

dopĺňa znenie:

„S úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 12 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.“

U z n e s e n i e číslo 86/2017-MZ

prezentácia - 19

za- 18

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**32. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia č. 257/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014 (Ing. Marek Molnár, prenájom pozemku na Novozámockej ul.) mat. č. 951/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Komisia majetku odporučila zmenu doby nájmu z doby neurčitej na dobu určitú 15 rokov.

MR materiál prerokovala.

Burda – osvojujem si návrh z VMČ na dobu určitú 15 rokov.

**Hlasovanie č. 42 – o osvojenom návrhu p. Burdu - na dobu určitú 15 rokov**

prezentácia - 21

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 43 - o návrhu ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia č. 257/2014-MZ zo dňa 04.09.2014 (Ing. Marek Molnár, prenájom pozemku na Novozámockej ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia č. 257/2014-MZ zo dňa 04.09.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia znenie:

„prenájom pozemku v k. ú. Horné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaného na LV č. 7185, „C“KN parc. č. 584/1 – ostatné plochy o výmere 418 m<sup>2</sup> pre spoločnosť MAMOX s. r. o., so sídlom ul. Pri kolese č. 904/1, Mojmírovce, IČO: 36751880 v zastúpení konateľom Ing. Marekom Molnárom, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné 1 700,- €/rok + DPH za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest pre zamestnancov ako aj zákazníkov svojej firmy.“

nahrádza znením:

„prenájom pozemku v k. ú. Horné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaného na LV č. 7185, „C“KN parc. č. 584/1 – ostatné plochy o výmere 418 m<sup>2</sup> pre spoločnosť MAMOX s. r. o., so sídlom ul. Pri kolese č. 904/1, Mojmírovce, IČO: 36751880 v zastúpení konateľom Ing. Marekom Molnárom, na dobu určitú 15 rokov za nájomné 1 700,- €/rok + DPH za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest pre zamestnancov ako aj zákazníkov svojej firmy.“

U z n e s e n i e číslo 87/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 15

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**33. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov** **mat. č. 941/2017**

Materiál uviedol Ing. Pavol Bielik, riaditeľ Službytu Nitra, s. r. o.

Uznesenie z MR si osvojil p. Burda.

**Hlasovanie č. 44 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na o odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 1, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4799/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4799/436276 Jane Ružičkovej za cenu 12 248,00 € /byt 12 120,83 € + pozemok 127,17€/

odpredaj bytu č. 2, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 3852/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3852/436276 Dane Markechovej za cenu 9 831,08 € /byt 9 729,00 € + pozemok 102,08€/

odpredaj bytu č. 5, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Beáte Karasovej za cenu 12 344,99 € /byt 12 216,81 € + pozemok 128,8 €/

odpredaj bytu č. 13, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4809/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4809/436276 Monike Urbanovej za cenu 12 273,53 € /byt 12 146,09 € + pozemok 127,44 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4619/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4619/436276 Silvii a Františkovi Látečkovým za cenu 11 788,61 € /byt 11 666,21 € + pozemok 122,40 €/

odpredaj bytu č. 24, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4231/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4231/436276 Jane Hečkovej za cenu 10 798,36 € /byt 10 686,24 € + pozemok 112,12 €/

odpredaj bytu č. 26, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 3824/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3824/436276 Stanislavovi Krčmárovi za cenu 9 759,62 € /byt 9 658,28 € + pozemok 101,34 €/

odpredaj bytu č. 27, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Karolovi a Janke Rybovým za cenu 14 779,79 € /byt 14 626,33 € + pozemok 153,46 €/

odpredaj bytu č. 29, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4234/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4234/436276 Martinovi Beňovi za cenu 10 806,01 € /byt 10 693,81 € + pozemok 1120 €/

odpredaj bytu č. 33, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4291/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4291/436276 Ing. Milanovi Mončekovi za cenu 10 951,49 € /byt 10 837,78 € + pozemok 113,71 €/

odpredaj bytu č. 45, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4319/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4319/436276 Milošovi Reichstadterovi za cenu 11 022,95 € /byt 10 908,50 € + pozemok 114,45 €/

odpredaj bytu č. 46, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Miriam Dobiašovej za cenu 14 779,79 € /byt 14 626,33 € + pozemok 153,6 €/

odpredaj bytu č. 51, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4352/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4352/436276 Márii Vražalicovej za cenu 11 107,18 € /byt 10 991,85 € + pozemok 113,33 €/

odpredaj bytu č. 59, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 3858/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3858/436276 Líre Barackej za cenu 9 846,39 € /byt 9 74,15 € + pozemok 102,24 €/

odpredaj bytu č. 60, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Jurajovi a Martine Lacinovým za cenu 12 344,99 € /byt 12 216,81 € + pozemok 128,18 €/

odpredaj bytu č. 61, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4319/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4319/436276 Andrei a Rastislavovi Fulierovým za cenu 11 022,95 € /byt 10 908,50 € + pozemok 114,45 €/

odpredaj bytu č. 65, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4291/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4291/436276 Zuzane a Ladislavovi Bédiovým za cenu 10 951,49 € /byt 10 837,78 € + pozemok 113,71 €/

odpredaj bytu č. 67, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 3868/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3868/436276 Elene a Františkovi Molnárovým za cenu 9 871,91 € /byt 9 769,41 € + pozemok 102,50 €/

odpredaj bytu č. 70, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5772/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5772/436276 MUDr. Jozefovi Jaršínskému za cenu 14 731,30 € /byt 14 578,34 € + pozemok 152,96 €/

odpredaj bytu č. 72, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4796/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4796/436276 Anne Molnárovej za cenu 12 240,35 € /byt 12 113,26 € + pozemok 127,09 €/

odpredaj bytu č. 74, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Jaroslave Kuricovej za cenu 14 779,79 € /byt 14 626,33 € + pozemok 153,46 €/

odpredaj bytu č. 78, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5885/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5885/436276 Andrei Dani za cenu 15 019,69 € /byt 14 863,74 € + pozemok 155,95 €/

odpredaj bytu č. 82, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 5775/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5775/436276 Denise a Stanislavovi Líškovým za cenu 14 738,96 € /byt 14 585,92 € + pozemok 153,04 €/

odpredaj bytu č. 83, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 3805/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3805/436276 Kataríne a Jozefovi Mancírovým za cenu 9 711,12 € /byt 9 610,29 € + pozemok 100,83 €/

odpredaj bytu č. 84, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s. č. 117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Petrovi a Silvii Gašparovičovým za cenu 12 344,99 € /byt 12 216,81 € + pozemok 128,18 €/

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva

T: 31.12.2017

prezentácia - 22  
za- 22  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**34. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Považská 3, 5, 7 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov** **mat. č. 942/2017**

Materiál uviedla Ing. Pavol Bielik, riaditeľ Službytu Nitra, s. r. o.

Burda – MR prerokovala návrh a odporučila MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 45** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na o odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Považská 3, 5, 7 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 9, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 6315/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6315/385145 Jánovi a Denise Kozelovým za cenu 13 373,27 € /byt 13 174,98 € + pozemok 198,29 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Juliane Minárikovej za cenu 8 735,52 € /byt 8 605,99 € + pozemok 129,53€/

odpredaj bytu č. 17, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 6263/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6263/385145 Ing. Lujze Zikovej za cenu 13 263,16 € /byt 13 066,50 € + pozemok 1966 € /

odpredaj bytu č. 18, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 3552/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3552/385145 Tiborovi a Jane Valanecovým za cenu 7 522,07 € /byt 7 410,54 € + pozemok 111,53 € /

odpredaj bytu č. 21, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 6478/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6478/385145 Helene a Zoltánovi Hlaváčovým za cenu 13 718,46 € /byt 13 515,05 € + pozemok 203,41 € /

odpredaj bytu č. 23, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 4463/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4463/385145 Ivete Minárikovej za cenu 9 451,30 € /byt 9 311,16 € + pozemok 140,14€/

odpredaj bytu č. 28, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 4243/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4243/385145 Alene Hlobíkovej za cenu 9 292,46 € /byt 9 154,68 € + pozemok 133,2 €/

odpredaj bytu č. 42, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 5666/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5666/385145 Zdenkovi a Jane Studeným za cenu 11 998,89 € /byt 11 820,98 € + pozemok 177,91 €/

odpredaj bytu č. 49, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Marekovi a Beáte Tomanovým za cenu 8 735,52 € /byt 8 605,99 € + pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 50, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 5666/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5666/385145 Márii Galkovej za cenu 11 998,89 € /byt 11 820,98 € + pozemok 177,91 €/

odpredaj bytu č. 55, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 4243/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4243/385145 Denise a Jánovi Slezákovým za cenu 8 985,40 € /byt 8 852,17 € + pozemok 133,23 €/

odpredaj bytu č. 68, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s. č. 15 v podiele 8234/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 8234/385145 Zuzane Minarčicovej za cenu 17 437,14 € /byt 17 178,59 € + pozemok 258,5 €/

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva

T: 31.12.2017

U z n e s e n i e

číslo 89/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 19

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.



**35. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku** **mat. č. 955/2017**

Materiál uviedla Ing. Pavol Bielik, riaditeľ Službytu Nitra, s. r. o.

Burda – MR prerokovala návrh a odporučila MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 46 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

1. Návrh na odpredaj bytu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Benkova 1
2. Návrh na odpredaj bytu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Štúrova 17 - 21

s c h v a ľ u j e

**1. Benkova 1**

Odpredaj bytu č. 29, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Benkova o. č. 1, s. č. 372 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7590, Monike Chudíkovej za cenu 282,69 € /byt 237,61 € + pozemok 45,08 € /

**2. Štúrova 17-21**

Odpredaj bytu č. 70, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Štúrova o. č. 21, s. č. 1411 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 2128/4, Mgr. Jane Andreasovej a Tiborovi Andreasovi za cenu 835,76 € /byt 508,29 € + pozemok 327,47 € /

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv do 31.07.2017

u r č u j e

že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnych zmlúv do 28.02.2018

U z n e s e n i e číslo 90/2017-MZ

prezentácia - 21

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**36. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Murániho 28 - 36 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov** **mat. č. 943/2017**

Materiál uviedla Ing. Pavol Bielik, riaditeľ Službytu Nitra, s. r. o.

Burda - MR prerokovala a odporučila MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 47- o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na o odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Murániho 28 - 36 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 2, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Martinovi Hullovi za cenu 13 201,48 € /byt 12 977,51 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 8, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Zoranovi a Henriete Bernathovým za cenu 13 201,48 € /byt 12 977,51 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 13, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 8221/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8221/331473 Jánovi a Dagmar Podhradským za cenu 16 717,40 € /byt 16 433,78 € + pozemok 283,62 €/

odpredaj bytu č. 14, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6561/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6561/331473 Miroslavovi Adámekovi za cenu 13 341,79 € /byt 13 115,44 € + pozemok 226,35 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Jánovi a Natálii Hoffmannovým za cenu 13 201,48 € /byt 12 977,51 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 29, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6508/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6508/331473 Emílii Verešovej za cenu 13 234,02 € /byt 13 009,49 € + pozemok 224,53 €/

odpredaj bytu č. 32, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 8221/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8221/331473 Ivete Benčatovej za cenu 16 717,40 € /byt 16 433,78 € + pozemok 283,62 €/

odpredaj bytu č. 35, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Jozefovi a Vladimíre Hrádelovým za cenu 13 201,48 € /byt 12 977,51 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 42, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s. č. 116 v podiele 8303/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8303/331473 Jurajovi a Adriane Hókovým za cenu 16 884,15 € /byt 16 597,70 € + pozemok 286,45 €/

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva

T: 31.12.2017

U z n e s e n i e

číslo 91/2017-MZ

prezentácia - 20

za- 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

### **37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., vecné bremeno) mat. č. 969/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.02.2017 uznesením č. 191/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 na pozemkoch tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Štefek - jedná sa o výstavbu nových rozvodov, ktoré budú napojené na centrálny zdroj vykurovania, čo v podstate náš územný plán a iné materiály riešia už 30 rokov a na budúce by som tento materiál doplnil, čo ideme, kedy ideme. Dnes tu máme predložený materiál z NTS. Teší ma, že v rámci každého zo štyroch sekundárnych okruhov budú vybudované nové dvojtrubkové rozvody tepla. To ma veľmi teší. Ale hlavne ma zaujíma, kde sme v akom kroku pri tomto projekte. To znamená, že jedná sa o investíciu za niekoľko miliónov a je to určite medzi 10 mil. až 20 mil. a mňa by zaujímalo, či je dokončená projektová dokumentácia, kedy bude stavebné povolenie? A priznám sa, že som to od tohto materiálu aj očakával.

primátor – pamätám si, že sme nechceli pustiť tento materiál bez vedomia MZ a len cez orgány spoločnosti. Dali sme sem informatívnu správu v troch variantoch. A tá varianta, ktorá si myslím, že je asi za 17mil. a na tejto sa pracuje. Pokiaľ pán Abrhan má nejaké možnosti k tomuto vystúpiť, tak by sme mu mali dať slovo.

Abrhan – ďakujem za záujem aj otázku. Nejde o nové rozvody, ide o rekonštrukciu, čiže do tých miest starých rozvodov budeme vymieňať a ukladať nové, čiže to znamená, že nepôjde o nejaký nový záber. Čo sa týka nového harmonogramu, tak momentálne teraz sa spracováva projektová dokumentácia pre stavebné povolenie. Preto aj na tomto MZ žiadame o súhlas na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve k vecným bremenám. Na ďalšie MZ by sme chceli predložiť zmluvu o budúcej zmluve k nájomným priestorom pre odovzdávajúce stanice tepla. Tým by sme mali všetky zmluvy, čo sa mesta týka a mohli by sme predložiť žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Očakávam, že niekedy koncom apríla alebo začiatkom mája by sme takúto žiadosť na stavebný úrad mohli dať. Po tom, ako dostaneme stavebné povolenie, tak začneme spracovávať realizačnú dokumentáciu. Keď bude realizačná dokumentácia, tak by sme vypísali výberové konanie na realizáciu zhotoviteľa. Termín vám viem ťažko povedať, lebo výberové konanie sa môže naťahovať.

Kolenčíková - v súvislosti s NTS by som sa chcela spýtať, že či p. Krázel a p. Madleňák odišli z orgánov spoločnosti. My sme pána Madleňáka schvaľovali v MZ. A kto je teraz v týchto orgánoch v spoločnosti? Lebo ja o tom neviem a neviem, či ostatní poslanci majú o tom vedomosť.

primátor – p. Krázel nebol v orgánoch spoločnosti, bol pracovník spoločnosti a dal výpoveď k 31. decembru, odišiel a myslím, že v Sereďi je generálny riaditeľ podobnej spoločnosti. A p. Madleňák bol riadne riešený v rámci MZ a bol zvolený p. Abrhan namiesto neho za člena predstavenstva za Mesto Nitra. Možno ste to nezachytili, ale toto bolo riadne schválené. Čiže momentálne máme dvoch členov predstavenstva. Za nemeckú stranu p. Šináka a za nás p. Abrhana, v dozornej rade spoločnosti je p. Košťal, p. Kretter a p. Slíž ako predseda dozornej rady za Mesto Nitra.

Kolenčíková – viem, že sme p. Abrhana zvolili, ale že p. Madleňák tam pracoval.

primátor – ale on bol už len radový pracovník, on tiež dal výpoveď a odišiel k 31.12. z vlastného rozhodnutia. Dlho som s ním diskutoval a bavili sme sa jeho o možnostiach uplatneniach, keby nie hneď v NTS, tak na inom mieste, ktoré som považoval za dosť dôležité, aby tu bol, ale žiaľ sme sa nedohodli. Vrátil sa do tej istej firmy, kde bol REMAX.

**Hlasovanie č. 48- o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 na pozemkoch, a to:

- a) pozemkoch evidovaných na LV č. 5790 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Beethovenova, Beethovenova 1, Nitra:
  - par. č. 7474/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 757 m<sup>2</sup>,
- b) pozemkoch evidovaných na LV č. 5792 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Škultétyho, Škultétyho 1, Nitra:
  - par. č. 7242/1 ako Ostatná plocha o výmere 15 636 m<sup>2</sup>,

- c) pozemkoch evidovaných na LV č. 7594 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe Správy zariadení sociálnych služieb, Baničova 12, Nitra:
- par. č. 7304/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 633 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 7304/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 710 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 7304/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 036 m<sup>2</sup>,
- d) pozemkoch evidovaných na LV č. 6879 v k. ú. Nitra v registri „E“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
- par. č. 6856/3 ako Orná pôda o výmere 1 386 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 3559 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 393 m<sup>2</sup>,
- f)
- e) pozemkoch evidovaných na LV č. 3681 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
- par. č. 8607/68 ako Ostatná plocha o výmere 260 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/64 ako Ostatná plocha o výmere 73 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/66 ako Ostatná plocha o výmere 237 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 619 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/22 ako Ostatná plocha o výmere 810 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/21 ako Ostatná plocha o výmere 1 598 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 7444/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 628 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 513 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 453 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/41 ako Ostatná plocha o výmere 1 199 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/42 ako Ostatná plocha o výmere 398 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 559 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/59 ako Ostatná plocha o výmere 203 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8371/3 ako Ostatná plocha o výmere 399 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 651 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/57 ako Ostatná plocha o výmere 300 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/73 ako Ostatná plocha o výmere 1 660 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/58 ako Ostatná plocha o výmere 813 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/49 ako Ostatná plocha o výmere 1 226 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/61 ako Ostatná plocha o výmere 3 922 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 324 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/32 ako Ostatná plocha o výmere 1 776 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 7487/17 ako Ostatná plocha o výmere 4 785 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 7487/1 ako Ostatná plocha o výmere 26 143 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/10 ako Ostatná plocha o výmere 2 451 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/120 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 661 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/131 ako Ostatná plocha o výmere 1 253 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/121 ako Ostatná plocha o výmere 5 628 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/122 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 367 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/123 ako Ostatná plocha o výmere 6 270 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/124 ako Ostatná plocha o výmere 3 452 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/125 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 154 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/126 ako Ostatná plocha o výmere 2 041 m<sup>2</sup>,
  - par. č. 8607/127 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 707 m<sup>2</sup>,

- par. č. 8607/128 ako Ostatná plocha o výmere 5 162 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7473/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 969 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/102 ako Ostatná plocha o výmere 8 853 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/58 ako Ostatná plocha o výmere 1 898 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/67 ako Ostatná plocha o výmere 2 187 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/155 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 995 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 745 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/130 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 470 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/74 ako Ostatná plocha o výmere 510 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7280/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 825 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/75 ako Ostatná plocha o výmere 2 534 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/85 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/87 ako Ostatná plocha o výmere 1 003 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/93 ako Ostatná plocha o výmere 1 154 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/94 ako Ostatná plocha o výmere 639 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/96 ako Ostatná plocha o výmere 1 879 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7240/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 737 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7337/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 703 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/203 ako Ostatná plocha o výmere 3 009 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/118 ako Ostatná plocha o výmere 1 679 m<sup>2</sup>,
- par. č. 5856/3 ako Ostatná plocha o výmere 1 593 m<sup>2</sup>,
- par. č. 5856/2 ako Ostatná plocha o výmere 1 218 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/91 ako Ostatná plocha o výmere 807 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/89 ako Ostatná plocha o výmere 2 050 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7247/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 550 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/199 ako Ostatná plocha o výmere 1 113 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/100 ako Ostatná plocha o výmere 1 832 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7337/1 ako Ostatná plocha o výmere 7 179 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/98 ako Ostatná plocha o výmere 4 186 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7240/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 117 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7350 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 841 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7351 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7348/1 ako Ostatná plocha o výmere 8 553 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7239 ako Ostatná plocha o výmere 2 885 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/135 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 650 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/70 ako Ostatná plocha o výmere 614 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/50 ako Ostatná plocha o výmere 976 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/46 ako Ostatná plocha o výmere 1 436 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/45 ako Ostatná plocha o výmere 940 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/23 ako Ostatná plocha o výmere 677 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/10 ako Ostatná plocha o výmere 11 836 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/4 ako Ostatná plocha o výmere 3 032 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/3 ako Ostatná plocha o výmere 1 401 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/105 ako Ostatná plocha o výmere 51 093 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7324 ako Ostatná plocha o výmere 2 790 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7304/1 Ostatná plocha o výmere 15 851 m<sup>2</sup>,

- par. č. 7261/5 Ostatná plocha o výmere 2 103 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/9 Ostatná plocha o výmere 5 506 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7301 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 765 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7322 ako Ostatná plocha o výmere 3 064 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7224 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 056 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7304/6 ako Ostatná plocha o výmere 870 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 338 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/7 ako Ostatná plocha o výmere 3 649 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7304/7 ako Ostatná plocha o výmere 1 648 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7304/8 ako Ostatná plocha o výmere 3 122 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7241 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 782 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7318 ako Ostatná plocha o výmere 2 476 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7370 ako Ostatná plocha o výmere 1 698 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7261/11 ako Ostatná plocha o výmere 4 955 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7342 ako Ostatná plocha o výmere 2 075 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7366 ako Ostatná plocha o výmere 1 760 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7371 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 020 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7229/5 ako Ostatná plocha o výmere 1 321 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7229/4 ako Ostatná plocha o výmere 2 870 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7229/3 ako Ostatná plocha o výmere 3 263 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7348/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 375 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7352 ako Ostatná plocha o výmere 2 898 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7236 ako Ostatná plocha o výmere 2 196 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7232/2 ako Ostatná plocha o výmere 2 233 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7232/3 ako Ostatná plocha o výmere 1 714 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7420/1 ako Ostatná plocha o výmere 10 436 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7426 ako Ostatná plocha o výmere 111 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7425/1 ako Ostatná plocha o výmere 19 226 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7416 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 510 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7474/13 ako Ostatná plocha o výmere 7 444 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7474/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 812 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7474/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 783 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7474/1 ako Ostatná plocha o výmere 6 178 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7481 ako Ostatná plocha o výmere 2 570 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7394/1 ako Ostatná plocha o výmere 22 935 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7392/1 ako Ostatná plocha o výmere 6 410 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7381/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 712 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7381/1 ako Ostatná plocha o výmere 6 820 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7381/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7483/1 ako Ostatná plocha o výmere 9 568 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7482/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 994 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7383 ako Ostatná plocha o výmere 4 942 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7372/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 270 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7374/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 575 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7374/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 383 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7374/20 ako Ostatná plocha o výmere 846 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7373/14 ako Ostatná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7374/19 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 389 m<sup>2</sup>,

- par. č. 7374/3 ako Ostatná plocha o výmere 882 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7557 ako Ostatná plocha o výmere 12 404 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7554 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 063 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7532 ako Ostatná plocha o výmere 16 630 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7531 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 255 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7551 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 402 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7549 ako Ostatná plocha o výmere 2 739 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7652 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 258 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7644 ako Ostatná plocha o výmere 8 691 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7625 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 120 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7623 ako Ostatná plocha o výmere 4 703 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7669 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 614 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7672/1 ako Ostatná plocha o výmere 14 726 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7572/7 ako Ostatná plocha o výmere 39 632 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7613 ako Ostatná plocha o výmere 13 938 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7643 ako Ostatná plocha o výmere 3 888 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7653/1 ako Ostatná plocha o výmere 16 467 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7672/2 ako Ostatná plocha o výmere 18 934 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7627 ako Ostatná plocha o výmere 17 325 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7626 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 518 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7591/1 ako Ostatná plocha o výmere 9 137 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7550 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 251 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7755/1 ako Ostatná plocha o výmere 1 646 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7762/13 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 226 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7762/15 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m<sup>2</sup>,
- par. č. 7762/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m<sup>2</sup>,

f) pozemkoch evidovaných na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:

- par. č. 425/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 009 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/118 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 380 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/117 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/87 ako Ostatná plocha o výmere 4 823 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/98 ako Ostatná plocha o výmere 1 947 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/126 ako Ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/115 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/96 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 234 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/97 ako Ostatná plocha o výmere 4 944 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 530 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/71 ako Ostatná plocha o výmere 3 196 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/70 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 557 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 523 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/52 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 394 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 374 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/61 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 781 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/32 ako Ostatná plocha o výmere 1 265 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/25 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 611 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/10 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 252 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 253 m<sup>2</sup>,



- par. č. 462/56 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 291 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 560 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/101 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 646 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 003 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 535 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/66 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/106 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/63 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 163 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/64 ako Ostatná plocha o výmere 5 615 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/49 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 698 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 075 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/73 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 871 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/99 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 815 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/79 ako Ostatná plocha o výmere 1 067 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/30 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 895 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/26 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 504 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/34 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 182 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/36 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 296 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/44 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 313 m<sup>2</sup>,
- par. č. 425/29 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 393 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/86 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 745 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/87 ako Ostatná plocha o výmere 8 702 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 933 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 710 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 536 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/71 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 852 m<sup>2</sup>,
- par. č. 462/70 ako Ostatná plocha o výmere 355 m<sup>2</sup>,

g) pozemku evidovanom na LV č. 7511 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra vo veľkosti podielu 1/2:

- par. č. 7487/15 ako Ostatná plocha o výmere 3 578 m<sup>2</sup>,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť tepelné rozvody a súvisiace siete (ďalej len „inžinierske stavby“) v rámci stavby „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s inžinierskymi stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, používanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných stavieb a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie inžinierskych stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s inžinierskymi stavbami, nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme inžinierskych stavieb v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní inžinierskych stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie inžinierskych stavieb

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 92/2017-MZ

prezentácia - 23

za- 22

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

**38. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 977/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 49 - o návrhu na uzn.** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2016-MZ zo dňa 28.04.2016, a to tak, že :

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pri poslednej odrážke pôvodné znenie:

- „parc. reg. „C“ č. 1703/42 – **trv. tráv. porast** o výmere 176 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaná na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra“

nahrádza znením:

- „parc. reg. „C“ č. 1703/42 – **zast. plochy a nádvoría** o výmere 176 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaná na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 31.12.2016“ a nahrádza ho znením: „T: 30.06.2017“

U z n e s e n i e číslo 93/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 978/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 50** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016, a to tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pri poslednej odrážke pôvodné znenie:
  - „parc. reg. „C“ č. 1703/42 – **trv. tráv. porast** o výmere 176 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaná na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra“

nahrádza znením:

- „parc. reg. „C“ č. 1703/42 – **zast. plochy a nádvoría** o výmere 176 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaná na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra“
- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 31.12.2016“ a nahrádza ho znením: „T: 30.06.2017“

U z n e s e n i e číslo 94/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**40. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – DOS Misionárska ul. 1-13 v Nitre)** mat. č. 966/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Burda – v mene nášho klubu by som poprosil p. primátora, aby sme mohli pred hlasovaním o tomto bode mať 5 min. na poradu klubov.

Kolenčíková – bola som prekvapená, že keď som uvidela ten materiál a dnes som sa pýtala p. poslankyne Ajdariovej, či bol prerokovaný v komisii. A ona mi povedala, že nebol. Predával sa tento dom viackrát, ale keďže tam máme klientov DOS, ktorí tam bývajú, tak mi je to veľmi čudné, keďže materiál nebol na komisii. V štyroch domoch máme klientov, ktorí sú posúdení lekárom a poberajú sociálnu službu, kde rozhodnutie podpísal p. primátor. Ako môžeme schvaľovať odpredaj DOS, keď tam máme klientov a nemáme pre nich bytovú náhradu? Chceme za každú cenu predať a neberieme ohľad na ľudí, ktorí tam bývajú. Oni ani netušia, že poslanci idú rokovať o ich streche nad hlavou. V materiáli sú dva znalecké posudky. V roku 2011 za 181tis. jeden dom, druhý z roku 2016 za 90tis. Upozorňovala som na to, že ako môže v roku 2016 byť znalecký posudok o 90tis. Nižší, keď dobre vieme, že prišiel veľký investor? Záujem o byty je enormný a cena takýchto lukratívnych domov sa znížila na polovicu. Nerozumiem tomu a myslím si, že keby ste predávali svoju vlastnú nehnuteľnosť, tak určite si nedáte urobiť znalecky posudok v takomto rozsahu. V prvej alternatíve je aj dom č. 15, kde bývajú ťažko zdravotne postihnutí občania a tento dom je domom osobitného určenia. Nevieť si predstaviť, že my predáme ťažko zdravotne postihnutým ľuďom domy. Aj p. vedúca odboru povedala, že je tam záujem za 50tis. €. Taká pani Oravcová má záujem kúpiť za 50tis. jeden dom, no ja by som jej najprv navrhovala, keby si ho prenajala ako Hôrku. Keď sme robili Hôrku, potom preinvestovala finančné prostriedky, našla týmto ľuďom náhradný byt, bývanie a potom keby si tieto domy odkúpila. Na základe uvedeného dávam pozmeňovací návrh na uznesenie a to „vrátiť materiál na dopracovanie“ v rámci diskusie MZ.

Štefek – bol by som za to, aby sme znova zopakovali tú súťaž na domy 7., 9., 11. a keď sa tu nejaká firma z Vodnej hlási, tak nech sa potom uchádza o to prostredníctvom VOS. Nevieť si predstaviť, že by sme mali niekomu ustúpiť a predať to za 50tis., musíme sa držať tej cenovej hladiny, to znamená za cenu znaleckého. Tiež môžem polemizovať, že za pár rokov sa takto ten znalecký znížil. A je to možno aj tým, že tie domy sú v horšom stave, ako keď sa ten znalecký robil v roku 2011 a za tých 5 rokov nám chátra. To znamená, že musíme s tým niečo urobiť a to čo najkratšom čase. Evidujem dve uznesenia z komisie sociálnej, tak aj z komisie majetkovej. Samozrejme, že hovorím o uzneseniach, ktoré majú pre zastupiteľstvo odporúčajúci charakter a potom v zastupiteľstve sa o nich moc nehovorilo, sú z minulého volebného obdobia. Aby sme predali tri, štyri, najmä teda tie prázdne bytové domy a nie, že predali, ale zamenili za vopred určenú stavbu za účelom, ktorí povieme my. Takýto projekt máme za sebou poloušpešný a verím, že sa nám ho podarí dotiahnuť dokonca. Naozaj, keď nevieme, čo s tými ľuďmi, ktorí tam sú. Predpokladám, že DOS máme plný a za jeden rok sa to nevyrieši. A preto sa prikláňam k alternatíve, aby sme skúsili ešte raz tú súťaž na tie tri bytové domy. Dokonca si viem predstaviť, že by sme z toho, aby sme si odpustili, že ten výťažok bude použitý na rekonštrukciu tých ďalších 1., 3., 5., 13., lebo ten výťažok môže byť

ešte päťkrát toľko, čo bude z toho predaja. A potom budeme vedieť rekonštruovať. A dávam do pozornosti obidvom komisiám, aby sa možno vrátili k tým uzneseniam z toho roku 2011, 2014, či nepodporuje takýto návrh, že to zameníme.

Vančo – keď som povedal, že nepredávajme dom na Kupeckej 7, pretože prišiel Ladrower a ceny pôjdu hore, tak MZ napriek tomu odhlasovalo. Tam by sa tiež dalo postaviť niekoľko bytov. Ceny idú hore. VMČ 2 sme boli proti takému predaju týchto domov na Misionárskej, ale potom sme sa nechali presvedčiť, že predajme tri aby sme vedeli zrekonštruovať ďalšie štyri. A tak ako hovorila p. vedúca Némová ani jedna z týchto troch súťaží nebola úspešná. Veľmi dobre si pamätám návrh p. poslanca Štefeka, že aby sme nedávali pod 120tis. za jeden dom. Ja s tým ešte aj dnes súhlasím i napriek tomu, že znalecký je tu za 88tis. Nebol tento materiál ani VMČ Staré Mesto tak to nanovo. Ja osobne by som trval na návrhu 120tis. za jeden dom. Ale je otázka, či predávať 4, 8 alebo 3, neviem koľko. Ale myslím si, že by sme sa nemali týchto domov vzdávať vôbec a malo by ich zrekonštruovať mesto, rok po roku jeden po jednom. Keby som tu takýto návrh dal, tak to neprejde. Čiže súhlasím s p. poslankyňou Kolenčíkovou.

Štefek – investícia mesta, či do objektu na Kupeckej alebo do objektu na Misionárskej by sa nám nikdy nevrátila. A budovy z mesta nikdy neodídu.

primátora - pokiaľ prišli nejaké ďalšie návrhy alebo požiadavky, tak sme nezatajili ani jednu informáciu a v materiáli sú uvedené. Jedná sa o zámer a chcem aj prostredníctvom tejto diskusie urobiť nejaké smerovanie. Alternatíva 3 je alternatíva, ktorá hovorí o pôvodnej súťaži na tri bytové domy. Čiže, keby sme ju dnes odsúhlasili, tak ideme opakovane do súťaže a schvaľujeme súťažné podmienky. Čiže nevidím žiadny problém, že tu bol tento materiál predložený. Rešpektujem aj to a nevidím problém ani v tom, že ak dáme nejaké iné uznesenie, tak budeme podľa neho v rámci tohto zámeru pokračovať. Pretože nejaké smerovanie tomu musíme dať. V zámere sú tri alternatívy. Tie dve žiadosti, ktoré prišli posledné, hovorili o kúpe siedmich alebo ôsmich. A povedali sme si, že pod 120tis. tá bytovka nemá zmysel. Sú to štyri byty, v jeden tej bytovke, čiže čím viacej to vyhnať. A na margo tej Kupeckej chcem len povedať, že išlo to riadne OVS a peniaze sú na účte.

Hecht – osobne som za predaj minimálne tých troch bytových domov, ktoré sme sa predčasom snažili predat' tou OVS. Ale nie prostredníctvom OVS, ale prostredníctvom dražby. Keď sa nám to nepodarilo predat' OVS, treba skúsiť dražbu. Dražba je najtransparentnejší spôsob predaja. Umožní sa zúčastniť skoro každému. Je verejná, nezrušiteľná, je veľká informovanosť o dražbe. Každý môže prísť a navýšiť cenu a tým sa môže zabezpečiť najvyšší príjem za majetok mesta. Samozrejme, podmienka je, aby to bolo propagované aj v celoštátnych médiách, aby vedeli o tom aj ľudia mimo Nítry.

primátor - súhlasím, ale pokiaľ vypisujeme OVS, tak zúčastniť sa môže každý. Dokonca v tej poslednej sme rešpektovali aj návrh, že sa môže predávať aj individuálne, ale nikto záujem neprejavil. Dnes, keď prišli dva návrhy, mojou povinnosťou je vám ich predstaviť a dať ich do materiálov a budeme postupovať tak, ako sa rozhodne zastupiteľstvo.

Hecht - preto hovorím, aby sme zaviedli novú kultúru predaja majetku v meste a to formou dražby. Robí sa to aj iných krajských mestách, keď sa nám to nepodarilo predat' OVS. Dražba - tam môže hocikto prísť a ja si osobne myslím, že vtedy je väčšia pravdepodobnosť, že tie

nehnutelnosti predáme a aj za vyššiu sumu. Sú tam zákonom upravené špeciálne podmienky a jedna z podmienok je, že sa musí uskutočniť propagácia v celoštátnych novinách.

*primátor – vyhlásil 5 minútovú prestávku na poradu klubov.*

Vančo – dávam návrh, aby sme ako prvé hlasovali o alternatíve 3.

Kolenčíková – sťahujem svoj pozmeňovací návrh.

**Hlasovanie č. 51 - o návrhu alternatíve 3** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – DOS Misionárska ul. 1 – 13 v Nitre)

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 319/2015-MZ zo dňa 10.09.2015

U z n e s e n i e číslo 95/2017-MZ

prezentácia - 17

za- 16

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**41. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce)** **mat. č. 967/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Burda – navrhoval by som aby sme hlasovali ako prvé o alternatíve 1 ale v pozmenenej forme a to vo forme OVS.

**Hlasovanie č. 52 - o pozmeň. návrhu p. Burdu vypustiť z alt. 1 – „formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, hodnota nehnuteľnosti podľa ZP bude vyššia ako 40.000,-€“**

prezentácia - 22

za- 21

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 53** - o návrhu ako celku v alternatíve 1 - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce)

s c h v a ľ u j e

zámer odpredať stavbu s. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 134/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Dražovce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitry formou OVS

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 96/2017-MZ

prezentácia - 22

za- 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

#### **42. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, zámena pozemkov pod trafostanicou na Ľaliovej ul.)mat. č. 960/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 54** - o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, zámena pozemkov pod trafostanicou na Ľaliovej ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny častí pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra spolu o výmere 55 m<sup>2</sup> (diel 1 o výmere 15 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 40 m<sup>2</sup>) z „C“KN parc. č. 5343/6 – ostatné plochy o celkovej výmere 265 m<sup>2</sup>, v kat. území Zobor, LV č. 3079,

za časť pozemku o výmere 19 m<sup>2</sup> vo vlastníctve spol. Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518 z „C“KN parc. č. 5343/8 - ostatné plochy o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, v kat. území Zobor, LV č. 5672, z ktorých boli geometrickým plánom č. 54/2016 odčlenené **novovytvorené pozemky „C“KN pac. č. 5343/10 – zastav. plochy o výmere 15 m<sup>2</sup> a „C“KN parc. č. 5343/9 – ostatné plochy o výmere 41 m<sup>2</sup>.**

Západoslovenská distribučná, a. s. doplatí Mestu Nitra rozdiel vo výmere 36 m<sup>2</sup> za cenu, ktorú schváli Mestské zastupiteľstvo v Nitre.

Dôvodom zámeny spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť že, na novovytvorených pozemkoch „C“KN parc. č. 5343/9 a 5343/10 s časti vo vlastníctve Mesta Nitra vybudovala spol. Západoslovenská distribučná, a. s. v rámci stavby „Nitra - Zobor TS 206 Kríž-VN, TS, NN“ trafostanicu

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2017

K: MR

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 97/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 20  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

#### **43. Interpelácie**

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

#### **44. Diskusia**

primátor – mám tu tri prihlášky do diskusie zo strany obyvateľov mesta. Prvý je pán Ing. Múdry, predseda spolčenstva vlastníkov bytov Štúrová 24 – 28. Téma diskusie „Veľkoplošné reklamy na Štúrovej ul.“

#### **Hlasovanie č. 55 - o 5 min. p. Múdry**

prezentácia - 20  
za- 20  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

primátor – potom predsedníčka spolčenstva vlastníkov bytov Štúrova, p. Daniela Vidová sa hlási do diskusie k téme „Veľkoplošné reklamy na Štúrovej ul.“

Vidová – vzdávam sa.



primátor – dobre, ďakujem. Potom je tu obyvateľ mesta Nitry p. Michal Ivan, chce vystúpiť v diskusii s témou „Petícia“.

### Hlasovanie č. 56 - o 5 min. p. Ivan

prezentácia - 21

za - 19

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Burda - chcel by som predniesť návrh na uznesenie. Pôvodne som to nestihol v rámci rokovania materiálu č.10, materiál 965/2017. Na dnešnom zastupiteľstve – „MZ prerokovalo Informatívnu správu Aktualizácia a vyhodnotenia Akčného plánu PHSR na rok 2015“, berie na vedomie prítomnú správu. Tento materiál sme schválili a ja by som chcel v tomto bode doplniť, resp. návrh na doplnenie – doplňujúci návrh, ale ako samostatne v rámci diskusie. „MZ ukladá prednostovi mestského úradu pripraviť a predložiť materiál upravujúci postup konkrétnych krokov pre realizáciu projektov bytovej výstavby zaradený v Akčnom pláne na roky 2016-2017 PHSR Mesta Nitra“, termín do 30.06.2017. Tento návrh uznesenia som aj konzultoval s p. prednostom, aj s p. Koncošovou.

Vančo - ja by som chcel vystúpiť k téme polícia, mrzí ma, ale nemohol som byť prítomný na prerokovaní ich Informatívnej správy o činnosti mestskej polície za rok 2016, ale mali sme začiatkom roka diskusiu s p. náčelníkom, predsedami poslaneckých klubov, politické grémium ohľadom činnosti mestskej polície. Na základe informácií, ktoré boli v Správe o činnosti mestskej polície, kde sme hovorili o tom, že Mestská polícia v Nitre nie je len o papučiach a blokovacích zariadeniach. Sú to aj iné oblasti, ako prevencia kriminality, neprispôsobivé skupiny obyvateľov, verejný poriadok, zabezpečovanie akcií mestských, športových atď. V súvislosti s tým sme debatovali o možnosti, aby čím viacej príslušníkov mestskej polície bolo v uliciach. Keď ste si všimli v tom materiáli dnes bolo, že z toho celkového počtu mestskej polície je v Starom meste v obvode 38 policajtov aktívnych a na Klokočine 19, to je dohromady 57. Chcel by som, aby sme istým spôsobom sa pokúsili tak, ako je v iných európskych krajinách, odbremeniť príslušníkov mestskej polície od chodenia od auta k autu dva razy - pri zakladaní blokovacieho zariadenia a potom, keď sa ohlási dotýčny, ktorý zle parkoval. Ale aby nevznikal len dojem, že mestská polícia je len o papučiach, to z tej správy vyplýva, že nie je len o zakladaní papúč. Preto by som rád navrhol také uznesenie, aby sme sa aspoň pokúsili tak, ako je to napr. v Nemecku alebo v Anglicku, aby bolo viac policajtov v uliciach, aby sme našli nejaký iný technický spôsob ako ľudí, ktorí sú riešení na úseku priestupkov za parkovanie ako zakladaním papúč. To znamená, formou možno nejakých lístkov, odfotenia, exekútora alebo v Košiciach mali takú skúsenosť, že mali auto, ktoré v priebehu hodiny vedelo zistiť niekoľko tisíc zlých parkovaní atď. Skrátka, mne ide o to, aby naši policajti neriešili len parkovanie, ale aby riešili viac verejný poriadok, prevenciu, neprispôsobivých ľudí, aby riešili viac iné veci, ktoré im vyplývajú z náplne ich práce. A možno sa nám to podarí, možno sa nám to nepodarí, ale to uznesenie, ktoré chcem predložiť je nasledovného znenia: „Mestské zastupiteľstvo ukladá náčelníkovi mestskej polície vypracovať alternatívny návrh riešenia priestupkov na úseku parkovania okrem

blokovacích zariadení“. Kontrola MR. Keď to prerokujeme potom na mestskej rade, tak sa rozhodneme, či to posunieme do MZ alebo nie. Dovolím si na základe aj diskusie, ktorá bola na poradách, aj na základe materiálu Správa o činnosti mestskej polície za rok 2016 navrhnuť takéto uznesenie.

Dovičovič - ja by som sa chcel spýtať na to, čo som sa dočítal v newsletteri, ktorý sme dostali a je to aj v médiách na to Európske hlavné mesto športu, lebo už sme sa raz o jedno európske hlavné mesto uchádzali a teda okrem toho, že sa p. Paška ako predseda parlamentu na nás pekne usmial a prisľúbil nám, ako nám s tým pomôže, tak po tejto kandidatúre nám zostal len jeden ošoh a to je mobilné pódium a stoličky v mestskej hale. Chcem sa spýtať, že čo to vlastne obnáša, akým spôsobom sa tam máme uchádzať a koľko nás to bude stáť?

primátor - zatiaľ nás to nestojí nič. Pokiaľ by nás to malo niečo stáť, tak určite by to prišlo sem. Dnes som dal pokyn pracovníkom odboru školstva, ktorí robia na úseku športu, aby sa spojili so sekretárom, ktorého kontakt som dostal na základe krajských miest Košice, Banská Bystrica, pretože je tu šanca uchádzať sa o tento titul pre rok 2018. Ten titul v podstate zahŕňa v sebe šport pre všetkých v prvom rade, dostavbu športovísk atď. Tie podrobnosti logicky nemám. Budem ich mať možno zajtra alebo v piatok. Pokiaľ by to mala byť nejaká vec, ktorá by mala niečo veľa stáť, tak určite by sme sa do toho nezapojili a dám to na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Zatiaľ len rozmýšľame nad tým, že by sme sa o takýto titul mohli aj my ako mesto Nitra uchádzať vzhľadom na počet klubov, ktoré máme zapojené v súťažiach, vzhľadom na rozsah športovísk, ktoré máme. Samozrejme, že predpokladá to možno aj nejaké dobudovanie tých športovísk, ale to sú témy, ktoré preberáme neustále. Nemáme stopercentnú informáciu, p. poslanec, ale pokiaľ ju budem mať, tak určite ju predložím a zvolám zainteresovaných, či má alebo nemá zmysel sa uchádzať. Ja osobne by som s úľavou o Európske hlavné mesto kultúry nehodnotil asi takým spôsobom, že nám zostalo jedno pódium, pretože mám pocit, že sa vygenerovalo dosť nápadov v rámci týchto aktivít nie len mestských, ale aj iných organizácií, ktoré na poli kultúry a spoločenského života pôsobia, vzniklo nejaké súborné dielo. Ja ho mám dodnes odložené v kancelárií a každá súťaž o takýto titul je prestížna a vyhráva obyčajne len ten jeden. To znamená, že aj úsmevy p. Pašku alebo niekoho iného nezaručovali ešte to, že z ôsmich miest práve my budeme tí, ktorí budeme mať Európske hlavné mesto kultúry. Robili sme vtedy myslím si celkom zodpovedne a informovali sme o všetkých krokoch, ktoré sme urobili a pokiaľ budeme sa snažiť o tento iný titul, ktorý Košice už mali pred rokom. Bystrica ho má v tomto roku, je to viacero miest, ktoré sú do toho zapojené v rámci Európy, tak si myslím, že tá informácia sem príde a budeme o tom rozhodovať spoločne.

Múdry - to by bolo vlastne zabezpečiť zmenu pohľadu na billboardy na Štúrovej ulici, ktoré sa bytostne týkajú spoločenstiev vlastníkov bytov a z uvedeného dôvodu by som chcel v podstate našu iniciatívu cez poslancov mestského zastupiteľstva Staré mesto na budúcom zasadnutí Mestského zastupiteľstva predostrieť návrh bodu na zmenu Dodatku č. 5 Všeobecného záväzného nariadenia mesta Nitra čo sa týka úseku billboardov – veľkoplošnej reklamy na domoch a bytových domoch, aby zostali.

primátor - to my vieme, čo sledujú spoločenstvá vlastníkov bytov, ale je to otázka, že musí to prejsť nejakým procesom.

Múdry - dnes sa vzdávame a pripravíme relevantný dokument k tomu.

Ivan - dobrý večer, milí Nitrania. Naposledy som tu stál takto presne pred troma týždňami, kedy som položil tri otázky. Z toho len jedna bola nová, ostatné opakujem už minimálne rok. Nevieť, ako to zafunguje, ale chcem vám pustiť, čo vtedy k tomu povedal p. primátor „samozrejme, dostane určite na jeho tri otázky odpoveď“. Odpoveď som nedostal ani jednu, aspoň teda pokiaľ sa bavíme o nejakom liste alebo maily, ani ma nikto nekontaktoval z mestského úradu, ani iným spôsobom. Ale pravdupovediac, mňa už toto neprekvapuje, na prázdne sľuby od nášho primátora som si už zvykol. Na čo si zvyknúť neviem je to, že v sále tu je zvyčajne viac než tridsať ďalších ľudí, ale o probléme hovorím iba ja. A pritom tu sa ne bavíme o mojom probléme, ale probléme mesta Nitra. Už len na štyroch zasadnutiach mestského zastupiteľstva na ktorých som od septembra 2016 bol, sme boli svedkami, ako si náš p. primátor vymýšľal, zavádzal, ohýbal rokovací poriadok a nikým v sále to nepohlo. Aspoň teda navonok. Pán primátor doteraz nevysvetlil, prečo sa mesto Nitra rozhodlo silou mocou bez obstojného argumentu zmeniť prevádzkovateľa ihrísk na kúpalisku. Za šesť a pol roka prevádzky si nepamätám jedinú námietku či požiadavku mesta Nitra voči prevádzkovateľovi, ktorým sme boli vtedy my ako 1. ABC Nitra, ktorého som štatútom a prevádzkovateľ zanechal dokonca po sebe majetok mesta zhodnotený o vyše 47 tisíc eur. Primátor tiež nevysvetlil, prečo mesto Nitra v rozpore so svojim štatútom sabotuje spoluprácu s 1. ABC Nitra. Ono sa to totiž vysvetliť ani nedá. Pravda je taká, že na mestskom areáli a jeho prevádzke záležalo nezávislému prevádzkovateľovi, teda občianskemu združeniu 1. ABC Nitra viac než samotnému mestu. Znie to smutne, ale za seba môžem zodpovedne povedať, že myslím to tak, ako som to povedal. A to je možno jeden zo zdrojov problému. Napriek tomu hovorím o probléme nahlas stále len ja. Vedenie mesta svojim prístupom k 1. ABC Nitra od roku 2013 ide proti záujmom mesta Nitra a tým aj jeho obyvateľov. To je môj názor. Upozorňujem na to a informujem všetkých poslancov spočiatku elektronicky, ale od septembra 2016 aj prostredníctvom vystúpení na mestskom zastupiteľstve. Samozrejme, že nemôžem nikoho donútiť, aby hájil záujmy mesta. Nie som ani poslanec, ani primátor, ktorí to majú tak povediac v náplni práce. Som len obyvateľ Nitry, ale pritom potreba chrániť záujmy mesta je pre mňa akási automatická, prirodzená. Pri takmer nulovej odozve zo strany volených zástupcov obyvateľov Nitry, by už iný človek na mojom mieste, hádam začal aj pochybovať o sebe, o správnosti hodnôt, ktorými sa riadi. O tom, či má zmysel identifikovať sa so svojím mestom alebo krajinou a prípadne sa podieľať na jej rozvoji. Našťastie vníma aj nevypovedané signály a vidím to takto. Mne je evidentné, že niektorí z vás sa boja povedať čokoľvek, čo by len náznakom išlo proti Jozefovi Dvončovi. Pochopil som, že ďalší z vás by sa nebáli, ale sú rezignovaní, lebo to „nemá zmysel“. Ale nezabúdajte, prosím, že Jozef Dvonč nie je mesto Nitra. Jozef Dvonč, Michal Ivan, každý z vás, či už poslanec, zamestnanec mestského úradu, mestskej organizácie, ale aj každý obyvateľ Nitry aj váš sused, ktorý tu momentálne nie je, je možno v obchode, v práci alebo doma, alebo ho možno nezaujímá MZ, my všetci tvoríme mesto Nitra rovnakým dielom. Akurát poslanci majú dočasnú plnú moc hovoriť a rozhodovať za viacerých obyvateľov a primátor je poverený zodpovedne viesť a konať v mene mesta. Osobne nepotrebujem viac dôkazov, než mám skúseností, že konanie nášho aktuálneho primátora je nezodpovedné a ide proti záujmom mesta. Isteže, mesto Nitra má aj väčšie problémy, ja si to uvedomujem, ale keď na tomto malom prípade vidím detailne prístup vedenia mesta Nitra, až sa desím predstavy, ako to je pri veľkých veciach. Preto, aby som išiel príkladom a ukázal, čo je nebáť sa a nerezirovať, v tomto momente a z tohto miesta verejne oznamujem, že v najbližších dňoch začnem so zbieraním podpisov pod petíciu za vyhlásenie miestneho referenda o odvolanie primátora Nitry. To neznamená, že sa prestanem pýtať a dožadovať odpovedí. Spomenutá petícia nebola

a nie je mojím cieľom, je len legitímnym prostriedkom, ako sa môže obyvateľ Nitry brániť bez toho, aby bol odkázaný na poslancov alebo niekoho iného. Totižto obyvateľ Nitry je v tomto dosť limitovaný a ja som už veľa ďalších prostriedkov vyčerpal. Som však presvedčený, že naše mesto, krajské, krásne, a kedysi štvrté najväčšie na Slovenku, si zaslúži lepšie a zodpovednejšie vedenie. Ďakujem!

primátor – ďakujem pekne za vystúpenie p. Ivan. Chce sa ešte niekto vyjadriť?

#### **45. Návrh na uznesenie**

**Hlasovanie č. 57 o návrh p. Burdu** – Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre pripraviť a predložiť materiál upravujúci postup konkrétnych krokov pre realizáciu projektov bytovej výstavby zaradených v Akčnom pláne na roky 2016 – 2017 k PHSR mesta Nitra

T: do 30.06.2017

U z n e s e n i e číslo 98/2017-MZ

prezentácia - 21  
za- 20  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 58 o návrh p. Vanča** – Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá náčelníkovi MsP vypracovať alternatívny návrh riešenia priestupkov na úseku parkovania okrem blokovacích zariadení

K: MR

U z n e s e n i e číslo 99/2017-MZ

prezentácia - 19  
za- 18  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

primátor – mne predsa len nedá aby som nevyjadril k tomu diskusnému vystúpeniu p. Ivana, lebo on si to všetko poctivo nahráva. Minule som tu v závere povedal nasledovné: „Chcem len pripomenúť, že nespomína stále jeden list, v ktorom som mu na záver rokovaní ponúkol možnosť a to boli rokovania nie medzi mnou a Prvou ABC, pretože keby nebolo mňa, tak činnosť Prvého ABC v rámci kúpaliska by nikdy v živote nebola. A môžu to dosvedčiť poslanci, ktorí tu sedia. Keby sme vtedy neboli vybudovali tie ihriská, tak Prvé ABC by nikdy nedošlo do kontaktu s mestom, možno len prostredníctvom dotácií, ktoré sme nikdy v živote ani neodopreli, ale vždy sme im ich schvaľovali a podporovali činnosť. Ale jedna vec mi predsa len nedá. Zmluva bola postavená medzi Službytom a Prvým ABC a to znamená, že nie

medzi primátorom alebo vedením mesta. Ja som tu minule na zastupiteľstve povedal, že chcem len pripomenúť, že nespomína jeden list, v ktorom som mu na záver rokovania ponúkol možnosť - prevádzkovať, keď podpíšu zmluvu alebo druhá varianta bola, využiť dotácie pri príležitostných podujatiach, kde si môžu areál v podstate zabezpečiť hocikedy, kedy ho budú potrebovať na svoje aktivity. Tento list existuje. A ja vás, p. Ivan, opätovne upozorňujem, vy máte právo petíciu robiť, môžete zbierať podpisy, môžete robiť, čo chcete, ale pokiaľ sa to bude týkať mojej osobnej cti, tak počítajte s tým, že sa budem logicky brániť. Ďakujem pekne, už ste mali priestor na diskusiu. Ja som vám ponúkol dve alternatívy a presne vám ten list nájdem a pracovníci Službytu vám to dosvedčia, že takýto list existuje. Ja vás prijmem, keď bude treba.

#### **46. Záver**

Kretter – konštatujem, že na dnešnom rokovaní MZ boli prerokované všetky predložené materiály, aj návrhy uznesení a všetky boli prerokované a schvaľované.

primátor – na záver konštatujem, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlasujem 27. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 22. 03. 2017

Zapísala:  
Lucia Vojtechová  
ref. organizačný

Jozef Dvonč  
primátor  
mesta Nitra

Igor Kršiak  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Miroslav Mikulášik

a

Peter Košťál